

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Planungs- und Bauausschusses
vom 06.09.2018

Anwesend sind:

Vorsitzender

Stenzel-Niers, Nils

Mitglieder

Achenbach, Lothar

Bernotat, Anita

Vertretung für Thomas Musekamp

Günemann, Franz

Kuper, Ulrich

Meer, Ingrid

Vertretung für Kathrin Lammers

Mitglieder mit beratender Stimme

Brockhaus, Heiner

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Lammers, Kathrin

Musekamp, Thomas

Otten, Ralf

Die Mitglieder waren am 21.08.2018 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 18:00 Uhr

Ende der Beratung: 18:35 Uhr

Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses vom 08. August 2018
5. Bericht der Verwaltung
 - 5.1. Fliederweg Ortsteil Dalum
 - 5.2. Seitenraum und Radweg an der Dorfstraße Ortsteil Bramhar
 - 5.3. Mehrgenerationenplatz Neuer Kamp
 - 5.4. Barrierefreier Ausbau der Haltestellen
 - 5.5. Baugebiet Busacker
 - 5.6. Bauleitplanverfahren
 - 5.7. Steinbeete
6. Einwohnerfragestunde
 - 6.1. Beschilderung Busackerweg
 - 6.2. Kübel Rotdornstraße
7. Wirtschaftswegebau 2018/2019
hier: Ausbau der Bramharer Straße
8. Wirtschaftswegebau 2018/2019
hier: Ausbau der Straße "Geestmoor"
9. Widmung von Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr
10. Anfragen und Anregungen
 - 10.1. Parzelle in der Dürerstraße
 - 10.2. Bushaltestellen
 - 10.3. Bahnübergang, Neulandstraße

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Planungs- und Bauausschusses Herr Nils Stenzel-Niers begrüßt die Ausschussmitglieder, den Vertreter der Meppener Tagespost, Herrn Fickers, den Zuhörer sowie die Vertreter der Verwaltung.

2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden durch den Ausschussvorsitzenden festgestellt.

3 Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende des Planungs- und Bauausschusses stellt die Tagesordnung fest.

4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses vom 08. August 2018

Die Niederschrift über die Sitzung des Planungs- und Bauausschusses vom 08.08.2018 (Seiten 30-38) wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 2

5 Bericht der Verwaltung

5.1 Fliederweg Ortsteil Dalum

Die Ausschreibung für den Endausbau wird derzeit durchgeführt. Die Submission erfolgt am 13.09.2018.

5.2 Seitenraum und Radweg an der Dorfstraße Ortsteil Bramhar

Die Arbeiten für die Ausbesserung der Seitenräume sollen Anfang September erfolgen.

5.3 Barrierefreier Ausbau der Haltestellen

Die Vergabepfung ist zwischenzeitlich erfolgt, der Auftrag wurde an die Firma KreativGarten aus Lingen erteilt. Der Baubeginn erfolgt bereits in den nächsten ein bis zwei Wochen.

5.4 Baugebiet Busacker

Die Ausschreibung für die Erschließung des Baugebietes wird derzeit durchgeführt. Die Submission erfolgt am 19.09.2018.

5.5 Bauleitplanverfahren

Bis zum 25.09.2018 wird die frühzeitige Beteiligung für die Planverfahren durchgeführt.

5.6 Steinbeete

Frau Dühmann trug vor, dass Pflanzbeete die von den Anliegern mit Steinen aufgefüllt wurden, in den ursprünglichen Zustand hergestellt werden sollen. Hierzu soll eine öffentliche Bekanntmachung in der Geeste Aktuell erfolgen.

Auf Rückfrage von Frau Bernotat erläutert Frau Dühmann, dass die Anlieger gem. Kaufvertrag für die Pflege der Beete vor dem Grundstück zuständig sind. Es soll zunächst an die Einsicht der Bürger appelliert werden.

Herr Kuper begrüßt den Vorschlag, da so Lebensraum für Insekten geschaffen wird.

6 Einwohnerfragestunde

6.1 Beschilderung Busackerweg

Ein Einwohner bemängelt die fehlende Ortstafel am Busackerweg im Ortsteil Dalum. Der Einwohner stellt die Frage, wann mit der Aufstellung der fehlenden Beschilderung zu rechnen ist. Frau Dühmann erläutert, dass die Schilder bereits bestellt sind.

6.2 Kübel Rotdornstraße

Ein Einwohner weist auf den teils ungepflegten Zustand der Pflanzkübel an der Rotdornstraße hin.

7 Wirtschaftswegebau 2018/2019 hier: Ausbau der Bramharer Straße

Herr Bürgermeister Höke führt in die Tagesordnungspunkte 7 und 8 ein und erläutert die Notwendigkeit der Straßenerneuerung. Nur aufgrund der positiven Förderbescheide können die Wirtschaftswege erneuert werden. Dies ist wichtig für die Anlieger und den Tourismus.

Frau Schulte erläutert den Tagesordnungspunkt 7 anhand der Vorlage.

Folgender Beschluss wird empfohlen:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Geeste erneuert die „Bramharer Straße“ entsprechend den Zuwendungskriterien, schreibt die Maßnahme aus und vergibt den Auftrag an das Unternehmen mit dem wirtschaftlichsten Angebot. Die gegebenenfalls notwendige überplanmäßige Auszahlung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

8 Wirtschaftswegbau 2018/2019 hier: Ausbau der Straße "Geestmoor"

Frau Schulte erläutert den Tagesordnungspunkt 8 anhand der Vorlage.

Herr Brockhaus befürchtet, dass durch den Mooruntergrund höhere Kosten als geplant entstehen könnten. Frau Schulte weist hier daraufhin, dass durch Straßenaufbauuntersuchungen nur kleine Torflinsen nachgewiesen werden konnten.

Herr Achenbach gibt zu Bedenken, dass die Straßenausbaubeiträge in Groß Hesepe für die geplanten Maßnahmen für einzelne Landwirte zu einer Doppelbelastung führen können.

Frau Bernotat bittet die Kurven so auszubauen, dass ein Durchqueren der Kurve durch landwirtschaftliche Maschinen möglich ist, ohne den Seitenstreifen befahren zu müssen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Geeste erneuert die Straße „Geestmoor“ entsprechend den Zuwendungskriterien, schreibt die Maßnahme aus und vergibt den Auftrag an das Unternehmen mit dem wirtschaftlichsten Angebot. Die gegebenenfalls notwendige überplanmäßige Auszahlung wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

9 Widmung von Gemeindestraßen für den öffentlichen Verkehr

Frau Dühmann erläutert den Tagesordnungspunkt anhand der Vorlage.

Folgender Beschluss wird empfohlen:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Geeste widmet die vorgenannten Flurstücke gemäß § 6 des Niedersächsischen Straßengesetzes dem öffentlichen Verkehr als Gemeindestraßen bzw. Fuß- und Radweg.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

10 Anfragen und Anregungen

10.1 Zugang zum Friedhof in Dalum

Herr Brockhaus weist darauf hin, dass die Zuwegung zum Friedhof in Dalum von der Dürerstraße blockiert ist.

10.2 Bushaltestellen

Herr Günnemann fragt an, wann mit dem Ausbau der neuen Bushaltestellen begonnen wird, weil derzeit kein Fahrgastunterstand in Geeste Siedlung vorhanden ist.

Frau Schulte berichtet, dass in Kürze mit dem Ausbau begonnen wird, die Reihenfolge der Haltestellen wird noch festgelegt. Sie weist auch auf die Lieferzeit der neuen Unterstände hin.

10.3 Bahnübergang, Neulandstraße

Frau Bernotat erkundigt sich nach dem Rückbau des Bahnüberganges an der Neulandstraße.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer