

Gemeinde Geeste
Der Bürgermeister
- Fachbereich IV Planen und Bauen -

Vorlage - 600/015/2019

Beratungsfolge	Termin
Planungs- und Bauausschuss	12.06.2019
Verwaltungsausschuss	18.06.2019
Rat der Gemeinde Geeste	27.06.2019

Dorferneuerung Geeste
hier: Maßnahme M 2 - Umgestaltung der Antoniusstraße (südlicher Bereich)

öffentlicher Tagesordnungspunkt

Darstellung des Sachverhaltes:

Im Rahmen der Dorfentwicklung in Geeste wurden bereits folgende Maßnahmen umgesetzt:

- M2 - „Dorftypische Umgestaltung der Antoniusstraße beidseitig der L 67“ (M2) – 1. BA
- M7 - Aufwertung „Denkmal“ an der Meisenstraße in Geeste- Siedlung
- M18 - Ortsbegrüßungsschilder
- M21/1 - Bau eines Bolzplatzes
- M1 „Umfeldgestaltung St. Antonius- Kirche und Heimathaus“ - 1 BA
- M1 „Umfeldgestaltung St. Antonius- Kirche und Heimathaus“ - 2. BA
- M1 „Umfeldgestaltung St. Antonius- Kirche und Heimathaus“ - Remise

2019 soll die Maßnahme M 4 „Erhöhung der Verkehrssicherheit entlang der Gusbergstraße zwischen Sportplatz und Varloher Straße“ umgesetzt werden, ein positiver Zuwendungsbescheid liegt vor.

Im Rahmen von weiteren Arbeitskreissitzungen wurde die Maßnahme M2 - „Dorftypische Umgestaltung der Antoniusstraße beidseitig der L 67 (M2) – 2. BA/ südlicher Bereich“ als mögliche weitere bzw. nächste Maßnahme angedacht.

Als Startmaßnahme wurde 2014 der 1. Bauabschnitt der Maßnahme M2 beantragt und 2015 nach positivem Förderbescheid umgesetzt. Da die Maßnahme Dorfentwicklung Geeste ausläuft, soll als Abschlussmaßnahme noch der 2. Bauabschnitt der Maßnahme M2 beantragt werden.

Beim südlichen Teil der Antoniusstraße handelt es sich um eine wichtige Verbindung vom Ortsteil Geeste in Richtung Speicherbecken Geeste. Im Ausbaukonzept sollen Gestaltungskriterien analog zur

nördlichen Seite der Antoniusstraße umgesetzt werden.

Hier muss auf das Ranking für alle zum Antragsstichtag eingegangenen Förderanträge verwiesen werden. Für reine Tiefbaumaßnahmen bestehen wenig Möglichkeiten, Punkte zu erhalten, auch wenn es sich bei diesen Projekten gemäß dem Dorfentwicklungsplan um ein sinnvolles und notwendiges Projekt handelt. Daher sollen ergänzend Merkmale berücksichtigt werden, die die Aufenthaltsqualitäten erhöhen.

Der nächste Stichtag für die Antragstellung ist der 15.09.2019. Bis dahin ist ein Planentwurf zu konkretisieren und eine Kostenschätzung zu erarbeiten. Eine erste grobe Kostenkalkulation liegt bei 460.000 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Mittel für die Maßnahme M2 - „Dorftypische Umgestaltung der Antoniusstraße beidseitig der L 67 (M2) – 2. BA/ südlicher Bereich“ sind im Haushaltsplan 2020 zu berücksichtigen. Bei einem positiven Zuwendungsbescheid sind die geplanten Maßnahmen öffentlich auszuschreiben und im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Mindestbietenden zu vergeben. Die Gesamtkosten belaufen sich nach grober Kostenschätzung auf ca. 460.000 € brutto.

Die Gemeinde Geeste erwartet bei einem positiven Förderbescheid einen Zuschuss von 63 Prozent der förderfähigen Kosten. Diese Einnahme ist bei der Haushaltsaufstellung zu berücksichtigen.

Es ist vorgesehen, die Straße entsprechend der Straßenausbaubeitragssatzung der Gemeinde Geeste abzurechnen. Im Rahmen einer Verkehrszählung ist die Klassifizierung der Straße festzulegen, derzeit wird davon ausgegangen, dass es sich um eine Straße mit starkem innerörtlichen Verkehr handelt, sodass seitens der Anlieger 40 % und seitens der Gemeinde Geeste 60 % des verbleibenden Ausbaufwand an der Fahrbahn zu tragen wären. Kosten für Beleuchtungseinrichtungen und Grünanlagen sind von den Anliegern zu 50 % bzw. zu 60 % zu tragen. Die Straßenausbaubeiträge sind ebenfalls bei der Haushaltsaufstellung zu berücksichtigen.

Die aufzubringenden Kosten sind entsprechend 25 Jahre aufwandswirksam abzuschreiben, im Gegenzug würden eine Förderung sowie die Ausbaubeiträge 25 Jahre lang ertragswirksam aufgelöst werden können.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Geeste erarbeitet gemeinsam mit dem Arbeitskreis Dorfentwicklung einen Planentwurf zur Durchführung und Finanzierung der Teilmaßnahme M2 - „Dorftypische Umgestaltung der Antoniusstraße beidseitig der L 67 (M2) – 2. BA/ südlicher Bereich“ und beantragt eine Zuwendung für die Maßnahme im Rahmen der Dorfentwicklung Geeste.

Die Maßnahme wird nach Vorliegen des Zuwendungsbescheides vorbehaltlich der Beschlussfassung und gegebenenfalls Genehmigung des Haushaltsplanes 2020 umgesetzt.

Anlagen:

Planunterlage