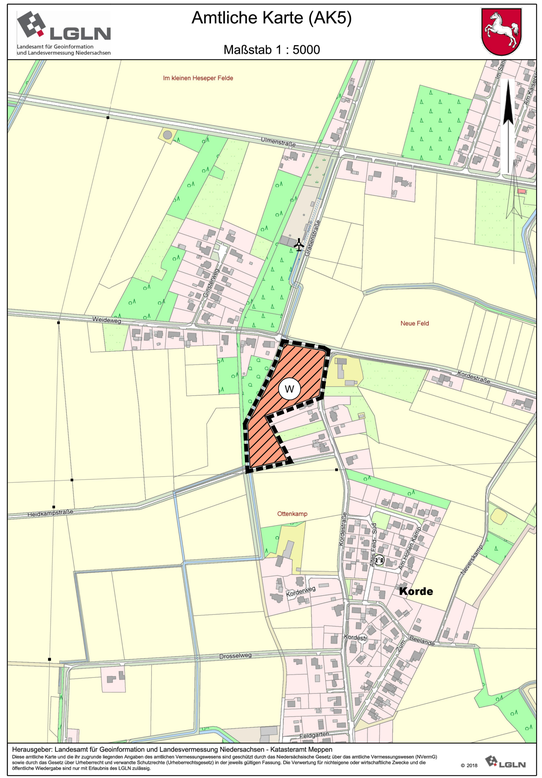

Präambel

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 58 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Geeste diese 76. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht, beschlossen.

Geeste, den __._._____

_____
Der Bürgermeister

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

Wohnbaufläche

2. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am __._._____ die Aufstellung dieser 76. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung mit Umweltbericht beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am __._._____ ortsüblich bekanntgemacht worden.

Geeste, den __._._____

_____
Der Bürgermeister

Diese Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der:
Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3, 49744 Geeste

Geeste, den __._._____

_____
Der Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am __._._____ dem Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am __._._____ ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht haben vom __._._____ bis __._._____ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Geeste, den __._._____

_____
Der Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Geeste hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß §§ 3 u. 4 BauGB diese Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am __._._____ als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Geeste, den __._._____

_____
Der Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung dieser 76. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am __._._____ im Amtsblatt Nr. ____ für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.
Die 76. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am __._._____ wirksam geworden.

Geeste, den

_____
Der Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten dieser Flächennutzungsplanänderung ist eine Verletzung der in § 215 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 genannten Vorschriften beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den

_____
Der Bürgermeister

Die 76. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: _____) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Meppen, den

GEMEINDE GEESTE

76. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geeste OT. Geeste

(Bereich: Baugebiet "Südlich Weideweg"
OT. Klein Hesepe)

- Entwurf -

Aufgestellt:

Gezeichnet: Mo

Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3
49744 Geeste