

Projekt:	AHE 700 Kindergarten St. Nikolaus		
Bauherr:	Neubau, Umbau und Erweiterung Raiffeisenstraße 15 49744 Geeste / OT Groß Hesepe		
- Kostenschätzung - nach DIN 276			
			Stand: July 2021
100 Grundstück			
Grundstück vorhanden			
100 Grundstück Gesamt			0,00 €
200 Herrichten und Erschließen			
Rodung Bewuchs Rückbau Zaunanlagen	pauschal		10.000,00 €
Leitungsumlegungen SW / Versorgungsleitungen	pauschal		30.000,00 €
200 Herrichten und Erschließen Gesamt			40.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen			
Neubau Krippengruppe einschl. Verbindungsbaukörper Kostenkennwert BKI 2020 Umbauarbeiten Bereich Kindergarten EG und OG	1700 cbm BRI	x 320,00 €/m³	544.000,00 €
			96.000,00 €
			640.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen Gesamt			640.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen			
Neubau Krippengruppe einschl. Verbindungsbaukörper Kostenkennwert BKI 2020 Umbauarbeiten Kindergarten EG und OG	1700 cbm BRI	x 73,00 €/m³	124.100,00 €
			22.000,00 €
			146.100,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen Gesamt			146.100,00 €
500 Außenanlagen			
Pflasterflächen, Zuwegung, Spielgeräte Neuanlegung Grünflächen	ca. 670 qm AF	x 150,00 €/m²	100.500,00 €
	pauschal		10.000,00 €
			110.500,00 €
500 Außenanlagen Gesamt			110.500,00 €
600 Ausstattung			
		pauschal	60.000,00 €
			60.000,00 €
600 Ausstattung Gesamt			60.000,00 €
700 Baunebenkosten			
Baunebenkosten	521 qm BGF	359,00 €/m²	240.600,00 €
700 Baunebenkosten Gesamt			240.600,00 €
Zusammenstellung			
100 Grundstück			0,00 €
200 Herrichten und Erschließen			40.000,00 €
300 Bauwerk - Baukonstruktionen			640.000,00 €
400 Bauwerk - Technische Anlagen			146.100,00 €
500 Außenanlagen			110.500,00 €
600 Ausstattung			60.000,00 €
700 Baunebenkosten			240.600,00 €
Gesamtsumme brutto			1.237.200,00 €

Aufgestellt:

 Meppen, den 26.07.2021
LINDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH Emsland
 Technologiepark Meppen
 Lohberg 10a
 D - 49716 Meppen/Rühle