

Gemeinde Geeste

Der Bürgermeister

- Fachbereich III Bürgerdienste, Arbeit
und Soziales -

Vorlage - 300/012/2023

Beratungsfolge	Termin
Sport-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschuss	28.11.2023
Verwaltungsausschuss	07.12.2023

**Bewilligung eines Zuschusses im Rahmen der Sportförderung
hier: Sanierung der Hausfassade und Erneuerung der Wärmedämmung des Windsurfclub
Emsland e.V.**

öffentlicher Tagesordnungspunkt

Darstellung des Sachverhaltes:

Der Windsurfclub Emsland e.V. ist mit seinen mittlerweile über 1.200 Mitgliedern einer der größten Windsurfvereine Deutschlands. Das Sportangebot des Vereins reicht vom Windsurfen bis zum Stand-Up-Paddling. Neben den Vereinsmitgliedern können aber auch Nicht-Mitglieder an individuellen Kursen teilnehmen.

Der Windsurfclub Emsland e.V. verfügt über ein eigenes Vereinshaus, welches sich direkt am Speichersee befindet. Das Vereinsheim umfasst u.a. sanitäre Anlagen, einen Mehrzweckraum und eine Außenterrasse.

Die aus Holz bestehende Hausfassade der Südwestfront des Surfhauses (Eingangsbereich/Wetterseite) muss aufgrund der Standzeit des Gebäudes und den langjährigen Witterungseinflüssen saniert werden. Die Hausfront ist bereits an mehreren Stellen abgängig. Hierdurch besteht die Gefahr, dass der Unterbau, der ebenfalls komplett aus Holz gefertigt wurde, feucht wird und somit negativen Einfluss auf die Statik des Hauses haben kann. Die hinter der Fassade befindlichen Holzbanken können im schlimmsten Fall die für die Statik des Hauses benötigte Tragfähigkeit verlieren.

Wegen des allgemein abgängigen Zustandes der Hausfassade insgesamt lässt sich eine punktuelle Sanierung einzelner Stellen nicht mehr realisieren. Zum Erhalt der Substanz des Hauses ist eine vollständige Sanierung der Fassade erforderlich. In diesem Zuge sollen die Zwischenräume zwischen Unterbau und Fassade zusätzlich gedämmt werden, sodass das Haus energieeffizienter wird.

Die Baumaßnahme soll kurzfristig umgesetzt werden.

Die nachfolgende Übersicht zeigt den Finanzierungsplan des Windsurfclub Emsland e.V.:

Finanzierungsplan	
Eigenkapital	3.632,62 €
Zuschuss Gemeinde Geeste	1.453,05 €
Zuschuss Stadt Lingen (Ems)	2.179,58 €
Zuschuss Landkreis Emsland	2.906,10 €
Zuschuss Kreissportbund	4.359,15 €
Gesamtkosten:	14.530,50 €

Finanzielle Auswirkungen:

Im Rahmen der Sportförderung wird ein Zuschuss in Höhe von maximal 1.453,05 € gezahlt. Die Mittel sind im Haushalt 2024 zu berücksichtigen. Der gewährte Zuschuss ist für die Dauer von 25 Jahren ab Auszahlung aufwandswirksam abzuschreiben.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Geeste gewährt dem Windsurfclub Emsland e.V. vorbehaltlich der Beschlussfassung und gegebenenfalls erforderlichen Genehmigung der Haushaltssatzung 2024 einen Zuschuss in Höhe von 10 % der förderfähigen Kosten, wobei der Zuschussbetrag maximal 1.453,05 € beträgt. Die Gesamtfinanzierung muss gesichert sein.

Anlagen:

keine