Gemeinde Geeste
Der Bürgermeister
- Fachbereich IV Planen und Bauen -

Vorlage - 600/055/2023

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Planen, Bauen und Klimaschutz	08.02.2024
Verwaltungsausschuss	19.02.2024
Rat der Gemeinde Geeste	29.02.2024

Vergabe von Straßennamen im Ortsteil Dalum
hier: Umbenennung der Straße Siedlung

öffentlicher Tagesordnungspunkt

Darstellung des Sachverhaltes:

Für den Bereich Siedlung im Ortsteil Dalum wurden seinerzeit keine separaten Straßennamen für die einzelnen Straßen vergeben. Stattdessen wurde beginnend bei der Hofstelle Koops mit der Bezeichnung „Siedlung 1“ in westlicher Richtung fortlaufend nummeriert.

In einer Anliegerversammlung am 09.05.2023 wurde die Hausnummernverteilung sowie eine potenzielle Umbenennung der Straße mit den betroffenen Anliegern der Straße Siedlung in Dalum - Großer Sand diskutiert. Im weiteren Verlauf wurde festgestellt, dass eine Umbenennung ab Siedlung 5 durch die Anlieger nicht erwünscht ist. Eine Umbenennung der Straße im Bereich Siedlung 4 (Hofstelle Lammers), Siedlung 4a und Siedlung 4b (Stallungen Plagge, ohne Wohneinheit) wurden als potenzielles Resultat aus der Anliegerversammlung aufgegriffen und ist nunmehr in der Vorlage 600/021/2023 wiederzufinden. Diese Vorlage wurde in der Ausschusssitzung Planen, Bauen und Klimaschutz am 24. August beraten und fraktionsübergreifend zur Absetzung empfohlen, welches durch den Verwaltungsausschuss am 05. September 2023 beschlossen wurde.

Am 15. September 2023 fand eine Anliegerversammlung zusammen mit Dalumer Ratsmitglieder statt. Betroffene Anliegeradressen wurden eingeladen und haben teilgenommen:

Siedlung 1, Siedlung 2, Siedlung 2a und 2b, Siedlung 3, Siedlung 4, Siedlung 4a und 4b, Wietmarscher Damm 38, Wietmarscher Damm 40. Im Rahmen der sich dann anschließenden Beratung im September/Oktober wurde mit Beschluss des Gemeinderates am 12.10.2023 der Tagesordnungspunkt abgesetzt, da eine Umbenennung des Abschnittes Siedlung 4, 4a und 4b keine erforderliche Mehrheit fand, stattdessen ein Konsens für eine separate Hausnummernvergabe für die Stallanlagen gefunden wurde.

Ergebnis war der Vorschlag für Stallungen ohne Wohneinheit, in diesem Fall jene von Topphoff und Plagge, andere Hausnummern zu vergeben. Vorgeschlagen wird die Vergabe von dreistelligen Haus-

nummern, um mögliche Konflikte der weiteren Hausnummernvergabe von Wohnhäusern aus dem Weg zu gehen. Beginnend im Bereich der Stallung Topp hoff, in dem die Straße Siedlung beginnt, soll die Hausnummer 100 vergeben werden. Resultierend wird für eine potenzielle Erweiterung der genannten Stallung die Hausnummer 101 fällig. Für die Stallung Plagge werden die Hausnummern 200 und 201 vorgeschlagen. Somit erfolgt in westlicher Richtung eine ungerade Zahl, in östlicher Richtung eine gerade Zahl. Ein Übertragen/Nutzen der dreistelligen Hausnummern auf Wohnhäuser soll ausgeschlossen werden.

Da es nunmehr zu keiner Umbenennung mehr kommt, können auch die größeren Zusatzschilder für die Hausnummern angebracht werden. Hinsichtlich der angesprochenen Beschilderung Sackgasse bzw. Durchfahrt verboten für den Straßenabschnitt der Hofstelle Siedlung 1 ist eine verkehrsrechtliche Anordnung beim Landkreis Emsland zu beantragen, erst nach positiver Entscheidung ist eine Beschilderung möglich.

Finanzielle Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Stallungen ohne Wohneinheit von den Familien Topp hoff und Plagge erhalten dreistellige Hausnummern. Stallungen Topp hoff 100, 101 etc. und Stallungen Plagge 200, 201 etc.

Die Hausnummern auf den Schildern werden im gesamten Bereich Siedlung (Hausnummern 1 – 27 sowie die Stallungen ohne Wohneinheit) vergrößert und die verkehrsbehördliche Anordnung für den Straßenabschnitt Siedlung 1 beim Landkreis Emsland beantragt.

Anlagen:

Lageplan