

SPD-Fraktion Gemeinderat Gemeinde Geeste



Peter Kramer -Fraktionsvorsitzender- St.-Isidor-Ring 24 - 49744 Geeste

Antrag SPD-Fraktion im Gemeinderat Geeste
zum Haushalt 2018 und Beratung zur Ratsitzung am 25.01.2018

-Anpassung Grundstückspreise-

Die Gemeinde Geeste bedient bauwillige Bürger zurzeit mit acht Flächen im Gebiet der Gemeinde zur Bebauung.

Bramhar	33,-
Dalum	74,-
Geeste	80,-
Gr. Hesepe	48,-
Moorhof	31,-
Kl.Hesepe	38,-
Osterbrock	60,-
Varloh	40,-

Die Aufstellung ist so auf der Homepage der Gemeinde im Internet mit den Quadratmeterpreisen zu entnehmen.

Wir als politische Vertreter sind stets bemüht vorrangig auf Belange bauwilliger Bürger, aus der Gemeinde stammend, einzugehen.

Auffällig ist der hohe Preis im Ortsteil Geeste, der darauf zurückzuführen ist, dass dort immer wieder bei Erschließungen, archäologische Fundstücke vermutet und auch gefunden werden. Dies ist äußerst wertvoll zur Erforschung der Gemeindeggeschichte, zieht aber auch eine deutliche Erhöhung der Grundstückspreise im Ortsteil Geeste nach sich. Von der deutlichen Zeitverzögerung ganz zu schweigen.

Wir sind der Meinung, diese Verteuerung darf nicht allein zu Lasten bauwilliger Bürger gehen, da die archäologischen Funde von großer Ortsteil übergreifender, ja wenn nicht sogar Emsland weit übergreifender Bedeutung sind.

Junge Familien wandern aus dem Ortsteil ab, da in anderen Ortsteilen deutlich günstigere Grundstücke zu bekommen sind.

Des Weiteren ist der Ortsteil Geeste vom Tourismus mal abgesehen, eher infrastrukturell

schwach im Vergleich zu den Ortsteilen Dalum oder auch Osterbrock und Groß Hesepe, die mit den Grundstückspreisen deutlich unter dem Geester Preis liegen.

Die SPD-Fraktion beantragt daher, die Kosten für die archäologischen Grabungen aber auch für die dadurch entstandene Zeitverzögerung nicht auf den Quadratmeterpreis anzurechnen sondern dem Kultur und Tourismusetat zuzuschlagen und entsprechende Mittel auszuweisen bzw. bereitzustellen.

Für die SPD-Fraktion im Rat der Gemeinde Geeste

Peter Kramer
Fraktionsvorsitzender

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Peter Kramer', written over the printed name and title.