

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste
vom 25.10.2018

Anwesend sind:

Bürgermeister

Höke, Helmut

Vorsitzender

Topphoff, Meinolf

Mitglieder

Abel, Günter

Achenbach, Lothar

Ahlers, Christa

Bernotat, Anita

Brockhaus, Heiner

Evers, Christoph, Dr.

ab TOP 4

Evers, Lara

Gebbeken, Florian

Kater, Georg

Ketter, Manfred

Kramer, Peter

Kuper, Ulrich

Lammers, Kathrin

Meer, Ingrid

Mersmann, Veronika, Dr.

Musekamp, Thomas

Otten, Ralf

ab TOP 12.3

Peters, Veronika

Rolfs, Peter

Rothlübbers, Dieter

Sahnen, Franz-Josef

Steinkamp, Josef

Stenzel-Niers, Nils

Tappel, Ansgar

Protokollführerin

Köstring, Kerstin

Zur Beratung hinzugezogen

Bojer, Jan

Düthmann, Britta

Hanenkamp, Hans

Stenzel, Annelene

Tallen, Ludger

Entschuldigt fehlen:

Günnemann, Franz

Die Mitglieder waren am 20. September 2018 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.
Eine Erweiterung der Tagesordnung erfolgte mit Schreiben vom 09. Oktober 2018.

Die Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 19:00 Uhr

Ende der Beratung: 20:00 Uhr

Tagesordnungspunkte:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. September 2018
5. Bericht der Verwaltung
 - 5.1. Vorstellung des neuen Fachbereichsleiter Jan Bojer
 - 5.2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kommunalen Kindergärten in der Gemeinde Geeste (TOP 10 der letzten Sitzung)
 - 5.3. Wirtschaftswegebau 2018/2019 (TOP 12 und 13 der letzten Sitzung)
 - 5.4. Gleichstromtrasse A-Nord
 - 5.5. Kindertagesstätte "Bunte Vielfalt"
 - 5.6. Steinbeete auf öffentlichen Flächen
 - 5.7. Bürgerversammlung im Ortsteil Geeste
6. Einwohnerfragestunde
7. Stundung, Niederschlagung und Erlass von Forderungen sowie Annahme von Spenden
 - 7.1. Spende für die Ortsfeuerwehr Groß Hesepe
8. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
9. Antrag der SPD-Fraktion im Gemeinderat Geeste vom 01.10.2018 zur Anpassung der Grundstückspreise
10. Lärmaktionsplan
Hier: Inkrafttreten des Plans
11. Bebauungsplan Nr. 130 "Westlich der Schwalbenstraße", OT Dalum
hier:
 - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss
 - c) Beschluss über die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung
 - d) Beschluss über die Berichtigung des Flächennutzungsplanes
12. Anfragen und Anregungen

12.1. Mehrgenerationenplatz

12.2. Fällungen von Bäumen

12.3. Teich am Rathausplatz

12.4. Straßenschäden an der Wiesenstraße / Danziger Straße

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Topphoff eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Gleichstellungsbeauftragte Frau Stenzel, Herrn Harnack von der Meppener Tagespost sowie die erschienene Zuhörerin.

Anschließend gratuliert er Herrn Rolfs nachträglich zu seinem Geburtstag.

2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Topphoff stellt die ordnungsmäßige Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

3. Feststellung der Tagesordnung

Herr Topphoff stellt die Tagesordnung fest.

4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. September 2018

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. September 2018 (Seiten 87 - 96) wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

5. Bericht der Verwaltung

5.1. Vorstellung des neuen Fachbereichsleiter Jan Bojer

Der neue Leiter für den Fachbereich Bürgerdienste, Arbeit und Soziales, Jan Bojer, stellt sich den Anwesenden kurz vor.

5.2. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kommunalen Kindergärten in der Gemeinde Geeste (TOP 10 der letzten Sitzung)

Bürgermeister Höke gibt bekannt, dass die Satzung über die Erhebung für die Benutzung der kommunalen Kindergärten in der Gemeinde Geeste zwischenzeitlich im Amtsblatt veröffentlicht wurde.

5.3. Wirtschaftswegebau 2018/2019 (TOP 12 und 13 der letzten Sitzung)

Hierzu trägt Bürgermeister Höke vor, dass die Anliegerversammlungen zur Sanierung der "Bramharer Straße" und "Geestmoor" durchgeführt wurden. Beide Veranstaltungen waren gut besucht und es wurden zahlreiche konstruktive Anregungen und Ideen vorgebracht. Die Maßnahmen sollen noch in diesem Jahr ausgeschrieben werden und bis Ende Mai 2019 abgeschlossen sein.

5.4. Gleichstromtrasse A-Nord

Bürgermeister Höke führt aus, dass die Bundesnetzagentur auf der Suche nach dem raumverträglichen Trassenkorridor für die Gleichstromverbindung A-Nord den Untersuchungsrahmen für den zweiten Planungsabschnitt festgelegt hat. In dem Bereich zwischen dem südlichen Ostfriesland bis zur Grafschaft Bentheim soll Amprion alle bisher betrachteten Korridore tiefer untersuchen. Damit bleiben im Emsland alle Varianten im Rennen, auch die, die östlich am weiträumigen Militärgelände nördlich der Stadt Meppen vorbeiführen. Darüber hinaus nimmt die Bundesbehörde zusätzlich die Prüfung drei neuer Varianten auf.

Amprion bevorzugt für das Emsland weiterhin einen Korridor entlang einer vorhandenen Gasleitung. Die östlichen Varianten bringen aus Sicht des Übertragungsnetzbetreibers dagegen deutliche Nachteile mit sich. Die Bundesnetzagentur bewertet dies anders, sie möchte auch den gesamten Osten des Korridornetzes geprüft haben. Darüber hinaus sind drei weitere neue Varianten zu entwickeln und zu prüfen: eine Variante, die ab Haren-Segberg entlang der BAB 31 bis Geeste-Siedlung verlaufen soll, eine von diesem Verlauf abzweigende Variante, die auf Höhe der Anschlussstelle 22 der BAB 31 in östliche Richtung nördlich der L47 verlaufen soll, sowie eine dritte Variante, die, auf Höhe der Samtgemeinde Lathen, länger als bisher geplant mit der niederländischen Grenze parallel laufen könnte.

5.5. Kindertagesstätte "Bunte Vielfalt"

Zu diesem Punkt trägt Bürgermeister Höke vor, dass die Erdarbeiten zur Kindertagesstätte "Bunte Vielfalt" von der Firma Augustin durchgeführt wurden. Derzeit wird der Rohbau von der Firma Többen erstellt. Er ergänzt, dass bisher alle Gewerke günstiger als ursprünglich kalkuliert sind.

5.6. Steinbeete auf öffentlichen Flächen

Bürgermeister Höke gibt bekannt, dass zahlreiche öffentliche Grünflächen unerlaubt von den Anliegern in Steinbeete umgewandelt wurden. Ein entsprechender Hinweis in der Geeste aktuell ist bereits erfolgt. In einem weiteren Schritt sollen die Betroffenen persönlich angeschrieben und zum Rückbau aufgefordert werden.

5.7. Bürgerversammlung im Ortsteil Geeste

Ferner teilt Bürgermeister Höke mit, dass die Bürgerversammlung im Ortsteil Geeste am 12. November in der Gaststätte Winkeler stattfinden soll.

6. Einwohnerfragestunde

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

7. Stundung, Niederschlagung und Erlass von Forderungen sowie Annahme von Spenden

7.1. Spende für die Ortsfeuerwehr Groß Hesepe

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 200/023/2018 verwiesen.

Herr Kramer begrüßt die geleistete Spende; merkt jedoch an, dass grundsätzlich die Gemeinde für die Ausstattung der Feuerwehr zuständig ist. Hierzu trägt Herr Rothlübbers vor, dass es sich hier um eine Zusatzanschaffung handelt, die über der erforderlichen Grundausrüstung liegt.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste nimmt die Spende des Fördervereins der Ortsfeuerwehr Groß Hesepe e.V. an.

Abstimmungsergebnis:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

8. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

9. Antrag der SPD-Fraktion im Gemeinderat Geeste vom 01.10.2018 zur Anpassung der Grundstückspreise

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 000/004/2018 nebst Anlagen verwiesen.

Herr Kramer erläutert kurz die Hintergründe zum Antrag vom 01.10.2018. Er bittet darum, die Beratung im Januar 2019 vorzunehmen. Bürgermeister Höke schlägt vor, alle finanziellen Aspekte des

Antrages im Januar sowie alle darüberhinausgehenden Punkte später zu behandeln. Dem Vorschlag wird zugestimmt.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 25. Januar 2018 und die Ergänzung zum Antrag vom 01.10.2018 wird der Gesellschafterversammlung der Service Geeste – Entwicklung – GmbH in seiner nächsten Sitzung und dem Verwaltungsausschuss zur weiteren Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat im Januar 2019 vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**10. Lärmaktionsplan
Hier: Inkrafttreten des Plans**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/029/2018 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste beschließt den Lärmaktionsplan.

Abstimmungsergebnis:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**11. Bebauungsplan Nr. 130 "Westlich der Schwalbenstraße", OT Dalum
hier:
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
c) Beschluss über die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung
d) Beschluss über die Berichtigung des Flächennutzungsplanes**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 600/032/2018 nebst Anlagen verwiesen.

Bürgermeister Höke stellt die Maßnahme im Detail vor und erläutert, dass sich der Bebauungsplan an den Festsetzungen des Umfeldes orientiert und sich das Vorhaben in die vorhandene Bebauung einfügen wird. Mit den Bauarbeiten soll noch in diesem Jahr begonnen werden.

Herr Musekamp lobt die ausgewählte Kompensationsfläche, auf der eine Streuobstwiese entstehen soll. Er würde auch eine weitere Bebauung bis zur Waldstraße begrüßen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 130 „Westlich der Schwalbenstraße“, Ortsteil Dalum inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.
- d) Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung angepasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

12. Anfragen und Anregungen

12.1. Mehrgenerationenplatz

Auf eine Nachfrage von Herrn Kramer teilt Bürgermeister Höke mit, dass die Fertigstellung des Mehrgenerationenplatzes im Zeitplan liegt. Eine offizielle Übergabe wird in Abstimmung mit der Steuergruppe Neuer Kamp erfolgen.

12.2. Fällungen von Bäumen

Frau Peters fordert, dass Baumfällungen im Vorfeld sorgfältiger abgewogen und durch einen Sachkundigen geprüft werden. Schonendere Maßnahmen wie zum Beispiel “auf den Stock setzen” sollten Vorrang haben.

12.3. Teich am Rathausplatz

Auf eine Nachfrage von Herrn Brockhaus führt Bürgermeister Höke aus, dass der Teich am Rathausplatz grundgereinigt wurde. Die Maßnahme war erforderlich.

12.4. Straßenschäden an der Wiesenstraße / Danziger Straße

Herr Kater weist auf Straßenschäden an der Ecke Wiesenstraße / Danziger Straße hin.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer