

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste
vom 30.09.2021

Anwesend sind:

Bürgermeister

Höke, Helmut

Vorsitzender

Topphoff, Meinolf

Mitglieder

Abel, Günter

Achenbach, Lothar

Ahlers, Christa

Bernotat, Anita

Evers, Lara

Gebbeken, Florian

Günnemann, Franz

Kater, Georg

Ketter, Manfred

Kramer, Peter

Kuper, Ulrich

Lammers, Kathrin

Meer, Ingrid

Mersmann, Veronika, Dr.

Musekamp, Thomas

Otten, Ralf

Peters, Veronika

Sahnen, Franz-Josef

Steinkamp, Josef

Stenzel-Niers, Nils

Tappel, Ansgar

Protokollführer

Köstring, Kerstin

Zur Beratung hinzugezogen

Düthmann, Britta

Franke, Oliver

Stenzel, Annelene

Tallen, Ludger

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Dr. Evers, Christoph

Rolfs, Peter

Rothlübbers, Dieter

Die Mitglieder waren am 19. August 2021 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Die Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 19:00 Uhr

Ende der Beratung: 20:57 Uhr

Tagesordnungspunkte:

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 01. Juli 2021
5. Bericht der Verwaltung
 - 5.1. Dorferneuerung Geeste (TOP 5.3 der letzten Sitzung)
 - 5.2. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe (TOP6.1 der letzten Sitzung)
6. Einwohnerfragestunde
 - 6.1. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe
7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
8. Bericht über den finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2021
9. Bildung von Rückstellungen im Rahmen des Finanzausgleiches und im Rahmen von Steuer-schuldverhältnissen
10. Antrag "Einstiegshilfe Schwimmbecken" der SPD-Fraktion
hier: Prüfung zur Realisierung einer Einstiegshilfe in das Schwimmbecken im Schwimmbad Dalum
11. Antrag der CDU-Fraktion im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf finanzielle Anpassung der monatlichen Aufwandsentschädigung für die Mitglieder im Rat der Gemeinde Geeste
12. Mitgliedschaft in der Emsländischen Landschaft e.V. für die Landkreise Emsland und Grafschaft Bentheim
13. Gewährung eines Zuschusses an den SV Dalum 1926 e.V.
hier: Umrüstung der Flutlichtanlage auf LED
14. Kindertagesstätte Maria Königin
 - a) Umbau und Erweiterung der Einrichtung
 - b) Ablöse St.-Vitus-Werk Gesellschaft für heilpädagogische Hilfe mbH
15. 2. Fortschreibung des Perspektivplanes für die Kindertagesstätten
16. Planfeststellungsverfahren für den Neubau und den Betrieb der 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Wesel-Meppen
hier: Stellungnahme

17. Dorftypische Sanierung der Straße "Am Kottenkamp", OT Geeste
18. Kompensationsmaßnahmen 2021/2022
 - a) Kompensationsfläche Markusstraße
 - b) Waldumwandlung Großer Sand
19. Bebauungsplan Nr. 139 "Westlich der Straße Im Klühnehn", OT Groß Hesepe,
 - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss
20. Bebauungsplan Nr. 5 "Am Gusberg", 9. Änderung OT Geeste
 - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss
21. 78. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baugebiet Lamber Esch, 1. Erweiterung)
 - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Feststellungsbeschluss
22. Bebauungsplan Nr. 132 "Lamber Esch, 1. Erweiterung", OT Dalum
 - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
 - b) Satzungsbeschluss
23. Anfragen und Anregungen
 - 23.1. Gehweg an der Raiffeisenstraße
 - 23.2. Gestaltung des Kreisverkehrsplatzes Dalum
 - 23.3. Schulsozialarbeiterinnen: Ausstattung mit Mobilfunkgeräten
 - 23.4. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe
 - 23.5. Ludgeristraße: Maßnahmen gegen LKW-Verkehr
 - 23.6. Windschutzstreifen am Busackerweg
 - 23.7. Ackergrenzen "Am Berggarten"
 - 23.8. Radweg an der Kordestraße
 - 23.9. Bushaltestelle Dalum-Großer Sand
 - 23.10. Vergabe Kötteresch III

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Ratsvorsitzender Topphoff eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Gleichstellungsbeauftragte, Herrn de Winter von der Meppener Tagespost sowie die erschienenen Zuhörer.

Anschließend gratuliert er Bürgermeister Höke zu seiner Wiederwahl und gratuliert den Herren Steinkamp, Musekamp und Günnemann sowie Frau Stenzel nachträglich zu ihren Geburtstagen.

Auch Herr Sahnen gratuliert Bürgermeister Höke und allen Ratsmitgliedern der neuen Wahlperiode zu ihren Ergebnissen. Er hofft auch weiterhin auf einen kollegialen Umgang miteinander und ein Wirken für die Gemeinschaft. Weiterhin bedankt er sich auch bei allen Kandidaten, die nicht in den Rat 2021 – 2026 gewählt wurden für ihren Mut und ihr Engagement.

Herr Achenbach schließt sich der Gratulation an.

Bürgermeister Höke bedankt sich und gratuliert seinerseits allen Ratsmitgliedern der neuen Wahlperiode zu ihren Ergebnissen.

2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Sodann stellt Ratsvorsitzender Topphoff die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3. Feststellung der Tagesordnung

Ferner stellt Ratsvorsitzender Topphoff die Tagesordnung fest.

4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 01. Juli 2021

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 01. Juli 2021 (Seiten 49 – 62) wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 3 Befangen 0

5. Bericht der Verwaltung

5.1. Dorferneuerung Geeste (TOP 5.3 der letzten Sitzung)

Bürgermeister Höke trägt vor, dass die Bauarbeiten in der Antoniusstraße in der kommenden Woche beginnen werden.

5.2. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe (TOP6.1 der letzten Sitzung)

Hierzu führt Bürgermeister Höke aus, dass es einen Vor-Ort-Termin mit den Anwohnern gegeben hat. Die Nutzungszeiten werden künftig eingeschränkt. Ein entsprechendes Schild soll auf die neuen Nutzungszeiten von 9 – 21 Uhr hinweisen. Das Schild wird in Kürze montiert. Im Übrigen wurde ein Lärmschutz an den Eingangstüren angebracht.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass das Feld zwischenzeitlich offiziell eröffnet wurde und gut angenommen wird. Der Standort im Ortsmittelpunkt sei optimal. Er hofft auf gegenseitige Rücksichtnahme.

6. Einwohnerfragestunde

6.1. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe

Der Zuhörer und Anwohner führt aus, dass sich nach dem Ortstermin bisher keine Veränderungen ergeben haben. Bürgermeister Höke bittet diesbezüglich um Geduld. Mögliche weitere Verbesserungen werden derzeit auf ihre Umsetzbarkeit hin geprüft. Dies benötige Zeit. Frau Dühmann ergänzt, dass das Schild mit den neuen Nutzungszeiten morgen montiert wird.

7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Hierzu liegen keine Wortbeiträge vor.

8. Bericht über den finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2021

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 200/009/2021 verwiesen.

Herr Tallen stellt die finanzielle Situation im Haushaltsjahr 2021 anhand einer Power-Point-Präsentation vor. Die Präsentation wird dieser Niederschrift als Anhang beigelegt.

Herr Sahnen bedankt sich bei Herrn Tallen für die Ausführungen. Er freut sich, dass die Finanzen trotz Corona-Krise einen positiven Verlauf nehmen.

Herr Achenbach bedankt sich ebenfalls.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Geeste nimmt den aktuellen finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2021 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

9. Bildung von Rückstellungen im Rahmen des Finanzausgleiches und im Rahmen von Steuerschuldverhältnissen

Hierzu wird auf die Vorlage 200/008/2021 verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Bildung der Rückstellungen wird wie im Sachverhalt ausgeführt zugestimmt und die dafür notwendigen überplanmäßigen Aufwendungen werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**10. Antrag "Einstiegshilfe Schwimmbecken" der SPD-Fraktion
hier: Prüfung zur Realisierung einer Einstiegshilfe in das Schwimmbecken im Schwimmbad Dalum**

Herr Topphoff verweist auf die Vorlage 300/009/2021 mit der dazugehörigen Anlage.

Frau Peters erläutert den Antrag der SPD-Fraktion. Sie bemängelt die Vorlage als zu knapp und bereits einen Schritt zu weit. Sie sieht in der Einstiegshilfe die Chance eine neue Zielgruppe zu erreichen. Eine Zielgruppe, die wenig mobil ist und kaum auf Angebote der Nachbarkommunen ausweichen kann. Auch Herr Kater trägt vor, dass mit dem Antrag lediglich die Machbarkeit überprüft werden sollte.

Herr Sahnen führt aus, dass die CDU-Fraktion den Antrag wohlwollend geprüft hat. Nach Kontaktaufnahme mit dem Schwimmverein, den Schwimmmeistern und der Lehrerschaft sei man aber aus den dargelegten Gründen übereingekommen den Antrag nicht zu unterstützen.

Herr Kramer teilt mit, dass eine mobile Einstiegshilfe nach seinen Recherchen technisch möglich sein müsste. Frau Peters ergänzt, dass so eine mobile Lösung einen Bahnenverlust verhindern würde. Bürgermeister Höke bittet diesen Vorschlag an die Verwaltung weiterzuleiten.

Herr Topphoff schlägt vor, den Antrag zunächst zurückzustellen und an die Fraktionen zu verweisen.

Folgender Beschluss wird gefasst:

Beschluss:

Der Antrag "Einstiegshilfe Schwimmbecken" der SPD-Fraktion wird zurückgestellt und an die Fraktionen verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

11. Antrag der CDU-Fraktion im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf finanzielle Anpassung der monatlichen Aufwandsentschädigung für die Mitglieder im Rat der Gemeinde Geeste

Hierzu verweist Herr Topphoff auf die Vorlage 000/003/2021 nebst Anlage.

Herr Sahnen erläutert, dass die monatliche Aufwandsentschädigung der Ratsmitglieder seit 2009 nicht angepasst wurde. Die CDU-Fraktion schlägt eine moderate Erhöhung um 5,00 Euro monatlich vor.

Herr Achenbach führt aus, dass auch die SPD-Fraktion einer Anpassung positiv gegenübersteht.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass mit Schreiben vom 20.09.2021 die Gleichstellungsbeauftragte eine Erhöhung ihrer monatlichen Aufwandsentschädigung beantragt habe. Man kommt darüber überein auch diesen Antrag zu überprüfen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung über die Entschädigung der Mitglieder des Rates und der nicht dem Rat angehörenden Ausschussmitglieder sowie der ehrenamtlich tätigen Personen in der Gemeinde Geeste anzupassen. Anschließend werden der Antrag der CDU-Fraktion vom 16. September 2021 sowie der Antrag der Gleichstellungsbeauftragten vom 20. September 2021 dem Verwaltungsausschuss zur weiteren Beratung und Beschlussempfehlung an den Rat vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

12. Mitgliedschaft in der Emsländischen Landschaft e.V. für die Landkreise Emsland und Grafschaft Bentheim

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 100/013/2021 nebst Anlage verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste tritt der Emsländischen Landschaft e.V. für die Landkreise Emsland und Grafschaft Bentheim als Mitglied bei.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**13. Gewährung eines Zuschusses an den SV Dalum 1926 e.V.
hier: Umrüstung der Flutlichtanlage auf LED**

Hierzu wird auf die Vorlage 300/011/2021 nebst Anlage verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste gewährt dem SV Dalum einen Zuschuss von 20 % der förderfähigen Kosten, wobei der Zuschussbetrag maximal 19.290,38 € beträgt. Die Gesamtfinanzierung muss gesichert sein.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**14. Kindertagesstätte Maria Königin
a) Umbau und Erweiterung der Einrichtung
b) Ablöse St.-Vitus-Werk Gesellschaft für heilpädagogische Hilfe mbH**

Herr Topphoff verweist auf die Vorlage 300/013/2021 nebst Anlagen.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass am Standort der Kindertagesstätte eine 7-gruppige Einrichtung entstehen soll. Für die Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen fallen Kosten in Höhe von schätzungsweise 1.237.200,00 Euro an. Darüber hinaus fallen für die vorzeitige Ablösung des Mietvertrages mit dem St.-Vitus-Werk Kosten in Höhe von 95.000,00 Euro an. Diese müssen außerplanmäßig bereitgestellt werden.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass derzeit die Planungen für eine verkehrliche Anbindung / Zufahrt zur KiTa laufen. Derzeit gibt es zwei Alternativen, zum einen der Neubau einer Fahrspur mit Haltebuchten zwischen Lindenstraße und Kiebitzweg im Bereich des vorhandenen Grünbereiches und zum anderen im Bereich des Kiebitzweges.

Die Ratsherren Gebbeken und Kater begrüßen die Erweiterungsmaßnahmen und das Ganztagsangebot.

Folgender Beschluss angenommen:

Beschluss:

a) Die Gemeinde Geeste stimmt den Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen der Kita Maria Königin vollumfänglich zu. Die dafür veranschlagten Mittel sind im Haushaltsplan 2022 zu berücksichtigen.

b) Die Mittel zur vorzeitigen Ablösung des Mietvertrages werden außerplanmäßig bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

15. 2. Fortschreibung des Perspektivplanes für die Kindertagesstätten

Hierzu wird auf die Vorlage 300/016/2021 verwiesen.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass sich der Handlungsbedarf in Osterbrock verfestigt. Hier soll eine 2-gruppige Einrichtung entstehen.

Ferner stellt Bürgermeister Höke die aktuellen Geburtenzahlen für Dalum vor. Die Entwicklung ist weiter zu beobachten.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Zahlen weiterhin zu betrachten und regelmäßig zu berichten.

Im Verfahrensablauf ist zunächst die Baumaßnahme für die Kita Maria-Königin ab dem kommenden Haushaltsjahr umzusetzen.

Für den Standort Osterbrock-Siedlung ist das Bauleitplanverfahren zu Ende zu führen; parallel Entwürfe und Kostenschätzungen auszuarbeiten.

Für die Schaffung etwaiger weiterer Betreuungsplätze im Ortsteil Dalum sind die Zahlen weiterhin sehr detailliert zu betrachten. Zudem sind die möglichen Erweiterungen an den verschiedenen Standorten zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**16. Planfeststellungsverfahren für den Neubau und den Betrieb der 380-kV-Höchstspannungsfreileitung Wesel-Meppen
hier: Stellungnahme**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 600/033/021 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste gibt die als Anlage beigefügte Stellungnahme ab.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

17. Dorftypische Sanierung der Straße "Am Kottenkamp", OT Geeste

Bürgermeister Höke verweist auf die Vorlage 600/041/2021 nebst Anlage. Er hofft auf eine Förderung in 2022.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste erarbeitet in Abstimmung mit der Katholischen Kirchengemeinde St. Antonius Geeste einen Planentwurf zur Durchführung und Finanzierung der Teilmaßnahme „Dorftypische Sanierung der Straße Am Kottenkamp" und beantragt eine Zuwendung für die Maßnahme im Rahmen der Dorfentwicklung Geeste.

Die Maßnahme wird nach Vorliegen des Zuwendungsbescheides vorbehaltlich der Beschlussfassung und gegebenenfalls Genehmigung des Haushaltsplanes 2022 umgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

18. Kompensationsmaßnahmen 2021/2022
a) Kompensationsfläche Markusstraße
b) Waldumwandlung Großer Sand

Hierzu wird auf die Vorlage 600/030/2021 nebst Anlagen verwiesen.

Herr Ketter ist mit der Maßnahme an der Markusstraße nicht einverstanden. Ursprünglich sollte hier eine Torfmoosfläche entstehen. Eine Wildblumenwiese mitten im Ort könnte schnell ungepflegt erscheinen. Er bittet um Prüfung einer attraktiveren Gestaltung. Bürgermeister Höke erwidert hierzu, dass das Torfmoosprojekt an dieser Stelle nicht funktioniert. Er führt weiter aus, dass bei der Kompensationsfläche in erster Linie naturfachliche Ziele verfolgt werden.

Herr Sahnen bittet darum, die Anregung aus dem Planungs- und Bauausschuss hinsichtlich einer freien Trasse aufzunehmen, um so eine Möglichkeit zur Nachverdichtung zu schaffen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

Bei der Kompensationsfläche Markusstraße soll östlich ein Teilstück entlang der vorhandenen Bebauung frei gehalten werden, um so eine Möglichkeit zur Nachverdichtung zu schaffen.

Im Übrigen führt die Gemeinde Geeste eine Angebotsabfrage durch und vergibt im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel die Aufträge an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

Abstimmungsergebnis:

Ja 17 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

19. Bebauungsplan Nr. 139 "Westlich der Straße Im Klühnehn", OT Groß Hesepe,
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 600/031/2021 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 139 "Westlich der Straße Im Klühnehn", OT Groß Hesepe inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.
- d) Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung angepasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

20. Bebauungsplan Nr. 5 "Am Gusberg", 9. Änderung OT Geeste

- a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) Satzungsbeschluss**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/036/2021 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

- e) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- f) Der Bebauungsplan Nr. 5 "Am Gusberg", 9. Änderung OT Geeste inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- g) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.
- h) Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung angepasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

21. 78. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baugebiet Lamber Esch, 1. Erweiterung)

- a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) Feststellungsbeschluss**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 600/035/2021 nebst Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

- b) Die 78. Änderung des Flächennutzungsplanes inklusive Begründung wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

22. Bebauungsplan Nr. 132 "Lamber Esch, 1. Erweiterung", OT Dalum

a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 600/034/2021 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen. Bürgermeister Höke erläutert, dass der Bebauungsplan 36 neue Bauplätze im Ortsteil Dalum vorsieht. Die Erschließung soll im nächsten Jahr erfolgen.

Herr Kramer bemängelt das Verbot von Holzhäusern.

Folgender Beschluss wird angenommen:

Beschluss:

- i) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- j) Der Bebauungsplan Nr. 132 „Lamber Esch, 1. Erweiterung“, Ortsteil Dalum inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

23. Anfragen und Anregungen

23.1. Gehweg an der Raiffeisenstraße

Auf eine Nachfrage von Herrn Ketter zum Sachstand Gehweg an der Raiffeisenstraße teilt Bürgermeister Höke mit, dass ein Ankauf von 2 – 3 m erforderlich ist. Die Gespräche mit dem Eigentümer sollen in Kürze geführt werden.

23.2. Gestaltung des Kreisverkehrsplatzes Dalum

Auf eine Nachfrage von Herrn Ketter führt Bürgermeister Höke aus, dass das Muster in Höhe von 5 m fertiggestellt ist. Die Bemusterung erfolgt am 17.10.21 um 9.00 Uhr.

23.3. Schulsozialarbeiterinnen: Ausstattung mit Mobilfunkgeräten

Auf eine Nachfrage von Herrn Achenbach teilt Herr Franke mit, dass beide Schulsozialarbeiterinnen mobil zu erreichen sind. Die Einrichtung von What's App-Gruppen oder ähnliches ist aus Datenschutzgründen schwierig.

23.4. Lärmbelästigung durch das Soccerfeld in Groß Hesepe

Frau Peters bemängelt die Lärmschutzmaßnahmen beim Soccerfeld in Groß Hesepe. Ein Netz wäre auch aus Verkehrssicherungsgründen sinnvoller gewesen.

23.5. Ludgeristraße: Maßnahmen gegen LKW-Verkehr

Frau Peters fragt an, ob und welche Maßnahme es gegen LKW-Verkehr in der Ludgeristraße gibt.

23.6. Windschutzstreifen am Busackerweg

Auf eine Nachfrage von Frau Peters teilt Bürgermeister Höke mit, dass der Windschutzstreifen im Eigentum der Gemeinde Geeste steht. Etwaige Lücken werden durch den Bauhof geschlossen.

23.7. Ackergrenzen "Am Berggarten"

Herr Steinkamp bittet darum, die Ackergrenzen „Am Berggarten“ zu überprüfen.

23.8. Radweg an der Kordestraße

Herr Stenzel-Niers bittet um Überprüfung des Radweges Kordestraße. Dort sei das Pflaster abgesackt.

23.9. Bushaltestelle Dalum-Großer Sand

Auf eine Nachfrage von Herrn Musekamp teilt Frau Dühmann mit, dass die alte Haltestelle an der Lerchenstraße zurückgebaut wird. Die Arbeiten an der neuen Haltestelle werden voraussichtlich bis zu den Herbstferien abgeschlossen sein. Die Umstellung von der alten zur neuen Haltestelle soll nach den Herbstferien erfolgen.

23.10. Vergabe Kötteresch III

Auf eine Nachfrage von Herrn Kater teilt Bürgermeister Höke mit, dass noch kein Termin für die Grundstücksvergabe des 4. Abschnittes des Baugebietes Am Kötteresch feststeht.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer