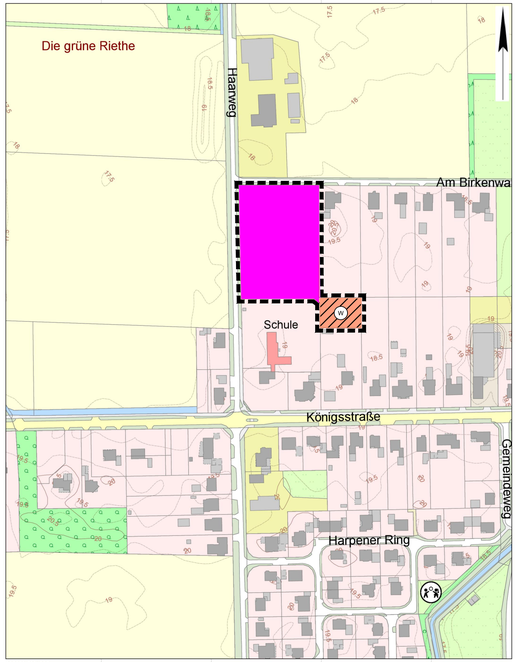
LGLN
Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen

Amtliche Karte (AK5)

Maßstab 1 : 2500

Erstellt am: 10.11.2020

386117 5831997



385652 5831395

Herausgeber: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen - Katasteramt Meppen

Bei einer Verwertung für nichtegene oder wirtschaftliche Zwecke oder einer öffentlichen Wiedergabe sind die Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGNB) zu beachten; ggf. sind entsprechende Nutzungsrechte über einen zusätzlich mit der für den Inhalt verantwortlichen Behörde abzuschließenden Nutzungsvertrag zu erwerben.

© 2020 LGLN

Präambel

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V. mit § 58 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Geeste diese 79. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung mit Umweltbericht, beschlossen.

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

Fläche für den Gemeinbedarf

W

Wohnbaufläche

2. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Verfahrensvermerke

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am __.__.____ die Aufstellung dieser 79. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung mit Umweltbericht beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am __.__.____ ortsüblich bekanntgemacht worden.

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Diese Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der:
Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3, 49744 Geeste

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Geeste hat in seiner Sitzung am __.__.____ dem Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht zugestimmt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am __.__.____ ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf dieser Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht haben vom __.__.____ bis __.__.____ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Geeste hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß §§ 3 u. 4 BauGB diese Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung mit Umweltbericht in seiner Sitzung am __.__.____ als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung dieser 79. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am __.__.____ im Amtsblatt Nr. __ für den Landkreis Emsland bekannt gemacht worden.
Die 79. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am __.__.____ wirksam geworden.

Geeste, den __.__.____

_____
Der Bürgermeister

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten dieser Flächennutzungsplanänderung ist eine Verletzung der in § 215 Abs. 1 Nr. 1 bis 3 genannten Vorschriften beim Zustandekommen dieser Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Geeste, den

_____
Der Bürgermeister

Die 79. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (AZ.: _____) vom heutigen Tage gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Meppen, den __.__.____

Landkreis Emsland
Der Landrat

GEMEINDE GEESTE

79. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geeste OT. Geeste

(Bereich: Krippenhaus im OT. Osterbrock)

- Entwurf -

Aufgestellt:

Gezeichnet: Mo

Gemeinde Geeste
Fachbereich IV Planen und Bauen
Am Rathaus 3
49744 Geeste