

GEMEINDE GEESTE

**N i e d e r s c h r i f t**  
über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste  
vom 24.02.2022

**Anwesend sind:**

Bürgermeister

**Höke, Helmut**

Stellvertretender Vorsitzender

**Ketter, Manfred**

Mitglieder

**Bernotat, Anita**

**Einhaus, Sebastian**

**Evers, Lara**

**Gröninger, Silke**

**Iben, Frank**

**Kater, Georg**

**Lammers, Kathrin**

**Lüken, Andre**

**Meiners, Danny**

**Otten, Ralf**

**Penning, Josef**

**Peterberns, Ansgar**

**Peters, Veronika**

**Rohe, Hans**

**Rothlübbers, Dieter**

**Stenzel-Niers, Nils**

**Struck, Ulrich**

**Timpe, Nikolaus**

Protokollführer

**Köstring, Kerstin**

Zur Beratung hinzugezogen

**Buten, Sebastian**

**Düthmann, Britta**

**Franke, Oliver**

**Hanenkamp, Hans**  
**Stenzel, Annelene**

**Entschuldigt fehlen:**

Vorsitzender

**Tappel, Ansgar**

Mitglieder

**Brockhaus, Hendrik**

**Evers, Christoph, Dr.**

**Kuper, Ulrich**

**Rolfs, Peter**

**Winkeler, Johannes**

Die Mitglieder waren am 18.01.2022 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Die Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 19:00 Uhr

Ende der Beratung: 20:30 Uhr

## **Tagesordnungspunkte:**

### **A. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. Januar 2022
5. Bericht der Verwaltung
- 5.1. Haushaltssatzung 2022 mit Haushaltsplan, Investitionsprogramm und Stellenplan (TOP 8 der letzten Sitzung)
- 5.2. Straße Braukdiek (TOP 10.3 der letzten Sitzung)
- 5.3. Container an der Straße "Siedlung" (TOP 10.4 der letzten Sitzung)
- 5.4. Neubau Kindertagesstätte Osterbrock-Siedlung
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 7.1. Außer- bzw. überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2021
8. Antrag "Einstiegshilfe Schwimmbecken" der SPD-Fraktion  
hier: Prüfung zur Realisierung einer Einstiegshilfe in das Schwimmbecken im Schwimmbad Dalum
9. Besetzung sonstiger Stellen  
hier: Verbandsausschuss Trink- und Abwasserbereich (TAV) "Bourtanger Moor"  
a) Mitglieder für den Trinkwasserbereich  
b) Mitglieder für den Abwasserbereich
10. Benennung einer Vertretung für den Beirat für Seniorinnen und Senioren des Landkreises Emsland
11. LEADER-Projekte 2022  
a) 3. BA Gehweg Bahnhofstraße Osterbrock  
b) Zuwegung zur neuen Brücke Klein Hesepe - Schwefingen
12. Neujahrsempfang 2022
13. Fahrzeugbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehr Groß Hesepe
14. Fahrzeugbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehr Osterbrock  
hier: Ersatzbeschaffung MTW
15. Beschaffung eines Schleppers

16. Wohnraumversorgungskonzept Landkreis Emsland  
hier: Auswertung für die Gemeinde Geeste
17. Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Varloh
18. Erneuerung der Geh- und Radwege entlang der L67 in den Ortsdurchfahrten Dalum und Geeste
19. Radwegeausbau 2022  
hier:
  - a) Radweg Gusbergstraße (Geeste)
  - b) Radweg Lehmkuhl (Groß Hesepe)
20. 71. Änderung des Flächennutzungsplanes (Klasmann-Deilmann)
  - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Feststellungsbeschluss
21. Bebauungsplan Nr. 138 „Südlich der Birkenstraße“
  - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
22. Anfragen und Anregungen
- 22.1. Sitzungsvorlagen der Verwaltung

## **A. Öffentlicher Teil**

### **1. Eröffnung der Sitzung**

Stellv. Ratsvorsitzender Ketter eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, die Gleichstellungsbeauftragte, Herrn Mecklenborg von der Meppener Tagespost sowie die erschienene ZuhörerIn.

Anschließend gratuliert er Herrn Stenzel-Niers nachträglich zu seinem Geburtstag. Bürgermeister Höke gratuliert dem stellv. Ratsvorsitzenden nachträglich zu seinem Geburtstag.

### **2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Sodann stellt Herr Ketter die ordnungsmäßige Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **3. Feststellung der Tagesordnung**

Stellv. Ratsvorsitzender Ketter stellt sodann die Tagesordnung fest.

### **4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. Januar 2022**

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 27. Januar 2022 (Seiten 1 – 9) genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **5. Bericht der Verwaltung**

#### **5.1. Haushaltssatzung 2022 mit Haushaltsplan, Investitionsprogramm und Stellenplan (TOP 8 der letzten Sitzung)**

Bürgermeister Höke teilt mit, dass die Haushaltssatzung 2022 mit Haushaltsplan, Investitionsplan und Stellenplan dem Landkreis Emsland vorgelegt wurde.

## **5.2. Straße Braukdiek (TOP 10.3 der letzten Sitzung)**

Hierzu teilt Bürgermeister Höke mit, dass das Loch in der Straße "Braukdiek" zwischenzeitlich ausgebessert wurde.

## **5.3. Container an der Straße "Siedlung" (TOP 10.4 der letzten Sitzung)**

Bürgermeister Höke trägt vor, dass der Container an der Straße "Siedlung" abgeholt wurde.

## **5.4. Neubau Kindertagesstätte Osterbrock-Siedlung**

Hierzu führt Bürgermeister Höke aus, dass die Anmeldezahlen aus allen Ortsteilen zum Kindergartenjahr 2022/2023, insbesondere im U3-Bereich, höher sind als erwartet. Eine Erweiterung des Kita-Neubaus in Osterbrock-Siedlung auf drei Gruppen ist absehbar. Eine entsprechende Vorlage hierzu wird derzeit vorbereitet.

## **6. Einwohnerfragestunde**

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

## **7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen**

### **7.1. Außer- bzw. überplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2021**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 200/003/2022 verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

#### **Beschluss:**

Die überplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen werden genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**8. Antrag "Einstiegshilfe Schwimmbecken" der SPD-Fraktion  
hier: Prüfung zur Realisierung einer Einstiegshilfe in das Schwimmbecken im  
Schwimmbad Dalum**

Frau Peters erläutert die Hintergründe zur Vorlage 300/004/2022 nebst Anlagen.

Sie bemängelt, dass z. B. der Sozialverband oder die Seniorenvertretung nicht zur Thematik befragt worden. Auch seien die von ihr beigebrachten Infomaterialien zu einer mobilen Einstiegshilfe ihrer Meinung nach nicht auskömmlich geprüft worden. Eine mobile Lösung könnte einen Bahnverlust verhindern.

Des Weiteren führt Frau Peters aus, dass in so vielen Bereichen des öffentlichen Lebens Integrationsmaßnahmen wie beispielsweise akustische Ampelsignale oder Schilder mit Blindenschrift umgesetzt werden, so dass auch in der Gemeinde Geeste eine Umsetzung einer solchen Maßnahme beim Umbau der Schwimmhalle erfolgen soll.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**9. Besetzung sonstiger Stellen  
hier: Verbandsausschuss Trink- und Abwasserbereich (TAV) "Bourtanger Moor"  
a) Mitglieder für den Trinkwasserbereich  
b) Mitglieder für den Abwasserbereich**

Hierzu wird auf die Vorlage 100/006/2022 verwiesen.

Bürgermeister Höke gibt ergänzend bekannt, dass die TAV Ausschusswahl für den Trinkwasserbereich am 22.03.2022 um 16.00 Uhr stattfinden wird.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Der Rat stellt gemäß § 71 Abs. 6 in Verbindung mit § 71 Abs. 5 NKomVG die oben aufgeführte geänderte Besetzung der unbesoldeten Stellen für den Verbandsausschuss des Trink- und Abwasserverbandes (TAV) „Bourtanger Moor“ durch Beschluss fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **10. Benennung einer Vertretung für den Beirat für Seniorinnen und Senioren des Landkreises Emsland**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 300/002/2022 verwiesen.

Stellv. Ratsvorsitzender Ketter und Bürgermeister Höke begrüßen die anwesende Annegret Lüken, die sich und ihren Werdegang kurz vorstellt. Sie freut sich über den neuen Aufgabenbereich und das ihr entgegengebrachte Vertrauen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Geeste benennt Frau Annegret Lüken als Mitglied für den Beirat für Seniorinnen und Senioren im Landkreis Emsland für den Rest der Kommunalwahlperiode.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **11. LEADER-Projekte 2022**

### **a) 3. BA Gehweg Bahnhofstraße Osterbrock**

### **b) Zuwegung zur neuen Brücke Klein Hesepe - Schwefingen**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 100/009/2022 nebst Anlagen verwiesen.

Bürgermeister Höke stellt beide Projekte anhand von Lageplänen im Detail vor.

Zur neuen Brücke Klein Hesepe-Schwefingen teilt Bürgermeister Höke mit, dass die Zuwegung über LEADER realisiert werden soll. Die Förderquote beträgt hierbei 70 %. Straßenausbaubeiträge für die Anlieger fallen nicht an, da die gesamte Zuwegung als Fuß- und Radweg ausgebaut werden soll. Die Eigentümer müssen über das Vorgehen noch informiert werden.

Das Projekt wird als sogenanntes LEADER-Startprojekt umgesetzt. Ein weiteres LEADER-Startprojekt kommt aus Haren; ein drittes hat der Naturpark vorgeschlagen.

Herr Rothlübbers freut sich über die neue Brücke.

Herr Struck führt aus, dass der Gehweg an der Bahnhofstraße dringend benötigt wird. Hier gingen insbesondere viele Senioren aus der ansässigen Seniorenresidenz spazieren.

Folgender Beschluss wird angenommen:

### **Beschluss:**

a) Die Gemeinde Geeste baut, vorbehaltlich einer Förderzusage von 45.900 Euro aus LEADER- Mittel einen Gehweg an der Bahnhofstraße in Osterbrock. Nach Vorliegen des Zuwendungsbescheides wird die Maßnahme ausgeschrieben und die Aufträge an die jeweils wirtschaftlichsten Anbieter vergeben.

b) Die Gemeinde Geeste wird gemeinsam mit der Stadt Meppen einen entsprechenden Förderantrag für eine Zuwegung zu der neuen Brücke zwischen Klein Hesepe und Schwefingen aus LEADER-Mitteln vorbereiten. Nach Vorliegen des Zuwendungsbescheides wird die Maßnahme ausgeschrieben und die Aufträge an die jeweils wirtschaftlichsten Anbieter vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **12. Neujahrsempfang 2022**

Hierzu wird auf die Vorlage 100/001/2022 verwiesen.

Herr Höke stellt den neuen Terminvorschlag 02.06.2022, 18.00 Uhr im Saal Aepken vor. Der Termin findet Zustimmung.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Der Neujahrsempfang 2022 findet am 02.06.2022 um 18.00 Uhr im Saal Aepken statt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **13. Fahrzeugbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehr Groß Hesepe**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 300/003/2022 verwiesen.

Frau Peters merkt an, dass es nicht die Aufgabe eines Fördervereins sei, den Brandschutz in der Kommune zu gewährleisten. Dies sei Aufgabe der Kommune. Auch seien die Höchstbeschaffungssumme für den Kasten-LKW und den MTW zu gering bemessen. Hierzu führt Bürgermeister Höke aus, dass Mittel im Haushalt 2022 zur Verfügung stehen und das weitere Vorgehen mit den Feuerwehren abgestimmt ist.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Geeste stimmt der Beschaffung eines Kasten-LKW für die Freiwillige Feuerwehr Groß Hesepe zu einem maximalen Gesamtpreis von 25.000,- € brutto zu. Die vergaberechtlichen Vorgaben sind einzuhalten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**14. Fahrzeugbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehr Osterbrock  
hier: Ersatzbeschaffung MTW**

Herr Ketter verweist auf die Vorlage 300/005/2022.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah entsprechende Vergleichsangebote einzuholen und dem wirtschaftlichsten Anbieter den Auftrag zu erteilen. Sofern der im Haushalt berücksichtigte Betrag nicht auskömmlich ist, sind die Mittel überplanmäßig bereitzustellen. In diesem Fall hat die Verwaltung vor Auftragserteilung zu berichten.

Der Antrag beim Landkreis Emsland auf Bezuschussung des MTW ist umgehend von der Verwaltung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**15. Beschaffung eines Schleppers**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/006/2022 verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Die Gemeinde Geeste führt eine Ausschreibung für die Anschaffung eines Schleppers durch. Alle Anbieter müssen einen Schlepper vorführen. Zuschlagskriterien sind neben dem Preis außerdem der Bedienkomfort, die Wendigkeit sowie die Übersicht aus der Kabine.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**16. Wohnraumversorgungskonzept Landkreis Emsland  
hier: Auswertung für die Gemeinde Geeste**

Herr Ketter verweist auf die Vorlage 600/061/2021 nebst Anlagen.

Bürgermeister Höke ergänzt, dass Wohnraumkonzepte eine große Bedeutung für Kommunen haben. Sie bilden die Leitlinien für die bauleitplanerische Entwicklung und stellen die Auswirkungen des demographischen Wandels dar. Die Gemeinde Geeste hätte in diesem Bereich in den vergangenen Jahren vieles richtiggemacht und für alle Bevölkerungsgruppen Angebote geschaffen. Zukünftig sind einkommensschwache Mieter starker in den Fokus zu nehmen.

Frau Evers führt aus, dass noch Beratungsbedarf seitens der CDU-Fraktion besteht. Man wolle sich noch detaillierter mit dem Thema auseinandersetzen und heute keinen Beschluss fassen. Es sei keine Eilbedürftigkeit gegeben, zumal das Konzept vorhanden sei.

Herr Kater regt an, dem Beschlussvorschlag aus der Vorlage zu folgen. Das Thema sollte möglichst frühzeitig ohne weitere Verzögerung angegangen werden.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Der TOP wird im Sitzungslauf April beraten.

**17. Erweiterung der Straßenbeleuchtung in Varloh**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/008/2022 nebst Anlage verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

Die Gemeinde Geeste setzt das oben genannte Vorhaben im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel um.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**18. Erneuerung der Geh- und Radwege entlang der L67 in den Ortsdurchfahrten Dalum und Geeste**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/001/2022 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Bürgermeister Höke trägt vor, dass ursprünglich von der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV) die gesamte Erneuerung der L67 von der Ampelkreuzung bis zur B70 zugesagt wurde. Hierfür sind voraussichtlich nicht genügend Mittel vorhanden. In der zweiten Jahreshälfte 2022 soll nun lediglich die Ortsdurchfahrt Dalum saniert werden. Parallel sollen die Rad- und Fußwege in diesem Bereich erneuert werden.

Die Abstimmungsgespräche mit der NLStBV sowie der Verkehrskommission Emsland wurden zwischenzeitlich geführt. Beide stimmen dem Entwurf der Verkehrsplaner vom Büro PGT aus Hannover zu. Bürgermeister Höke zeigt die geplante Maßnahme anhand einer Übersichtskarte. Vorgesehen ist eine separate Radfahrspur auf der Fahrbahn. Hierdurch soll zum einen verhindert werden, dass der Radfahrer auf der falschen Seite fährt und somit im Bereich der Zu- und Abfahrten übersehen wird. Zum anderen werden Unfälle zwischen Radfahrern und Fußgängern verhindert. Zusätzlich sollen einzelne Linksabbiegehilfen realisiert werden, um den Verkehrsfluss auf der Straße zu optimieren. Bürgermeister Höke macht deutlich, dass die Radfahrspur seitens der NLStBV favorisiert wird, al-

ternative wäre lediglich die Sanierung im Bestand möglich. Durch die parallel vorgesehene Straßensanierung habe man jetzt die Möglichkeit, den Fuß- und Radverkehr neu aufzustellen und den heutigen Erkenntnissen anzupassen. Da auch seitens der Verkehrsplaner angeraten wird, den Fahrradfahrer von den Fußgängern zu trennen, schlage man diese Variante vor, zumal bereits in vielen Kommunen gute Erfahrungen mit diesem Ausbau gesammelt werden konnten.

Im Anschluss soll eine Vereinbarung über die Maßnahme mit dem Straßenbaulastträger getroffen werden.

Bei den Radwegen im Ortsteil Geeste wird lediglich das Pflaster erneuert. Bei der Einmündung in die Varloher Straße soll versucht werden, die Vorfahrtsregelung zu ändern.

Frau Peters bemängelt, dass in der Ortsdurchfahrt Dalum keine 30 km/h-Zone eingerichtet wird. Hierzu teilt Bürgermeister Höke mit, dass der Verkehr in diesem Bereich stetig fließen soll. Über Tag sind höhere Geschwindigkeiten aufgrund der Verkehrsdichte nicht möglich; abends und nachts ist keine Notwendigkeit für eine 30 km/h-Begrenzung gegeben.

Frau Evers betont die Notwendigkeit auch das Reststück der L67 bis zu B70 zu sanieren.

Herr Lüken weist darauf hin, dass auch die Anlieger frühzeitig informiert werden sollten.

Folgender Beschluss wird angenommen:

#### **Beschluss:**

- a) Die Gemeinde Geeste beantragt eine Zuwendung im Rahmen des Sofortprogramms „Perspektive Innenstadt!“. Die Gemeinde Geeste schreibt die in der Vorlage beschriebene Maßnahme zur Erneuerung der Nebenanlagen innerhalb der OD Dalum in Abstimmung mit der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr sowie der Verkehrskommission Emsland aus und vergibt die Aufträge im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.
- b) Die Gemeinde Geeste schreibt die in der Vorlage beschriebene Maßnahme zur Erneuerung der Nebenanlagen innerhalb der OD Geeste in Abstimmung mit der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr sowie der Verkehrskommission Emsland aus und vergibt die Aufträge im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### **19. Radwegeausbau 2022**

**hier:**

- a) Radweg Gusbergstraße (Geeste)
- b) Radweg Lehmkuhl (Groß Hesepe)

Hierzu wird auf die Vorlage 600/007/2022 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Bürgermeister Höke stellt die Vorhaben anhand von Lageplänen dar.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

a) Radweg Gusbergstraße (Geeste):

Die Gemeinde Geeste schreibt die in der Vorlage beschriebene Maßnahme Radweg „Gusbergstraße“ in Geeste aus und vergibt den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

b) Radweg Lehmkuhl (Groß Hesepe):

Die Gemeinde Geeste schreibt die in der Vorlage beschriebene Maßnahme Radweg „Lehmkuhl“ in Groß Hesepe aus und vergibt den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**20. 71. Änderung des Flächennutzungsplanes (Klasmann-Deilmann)**

**a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**

**b) Feststellungsbeschluss**

Herr Ketter verweist auf die Vorlage 600/010/2022 mit den dazugehörigen Anlagen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

**Beschluss:**

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

- b) Die 71. Änderung des Flächennutzungsplanes inklusive Begründung wird festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**21. Bebauungsplan Nr. 138 „Südlich der Birkenstraße“**

**a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**

**b) Satzungsbeschluss**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/009/2022 nebst Anlagen verwiesen.

Folgender Beschluss wird angenommen:

## **Beschluss:**

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 138 "Südlich der Birkenstraße", OT Groß Hesepe inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.
- d) Der Flächennutzungsplan wird im Wege der Berichtigung angepasst.

Während der Beschlussfassung ist Herr Peterberns nicht im Sitzungsraum anwesend.

## **Abstimmungsergebnis:**

Ja 19 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **22. Anfragen und Anregungen**

### **22.1. Sitzungsvorlagen der Verwaltung**

Herr Kater spricht die Sitzungsvorlagen und hier insbesondere die Beschlussvorschläge der Verwaltung an. Die Beschlussvorschläge seien seiner Ansicht nach schon so abgefasst, dass eine Diskussion hierüber nur schwierig möglich sei.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer