

GEMEINDE GEESTE

**N i e d e r s c h r i f t**  
über die öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste  
vom 29.09.2022

**Anwesend sind:**

Bürgermeister

**Höke, Helmut**

Vorsitzender

**Tappel, Ansgar**

Mitglieder

**Bernotat, Anita**

**Brockhaus, Hendrik**

**Einhaus, Sebastian**

**Evers, Christoph, Dr.**

**Evers, Lara**

**Gröninger, Silke**

**Kater, Georg**

**Ketter, Manfred**

**Kuper, Ulrich**

**Lammers, Kathrin**

**Lüken, Andre**

**Meiners, Danny**

**Penning, Josef**

**Peterberns, Ansgar**

**Peters, Veronika**

**Rohe, Hans**

**Rolfs, Peter**

**Rothlübbers, Dieter**

**Stenzel-Niers, Nils**

**Struck, Ulrich**

**Timpe, Nikolaus**

**Winkeler, Johannes**

Protokollführerin

**Düthmann, Britta**

Zur Beratung hinzugezogen

**Buten, Sebastian**

**Franke, Oliver**

**Hanenkamp, Hans**

**Stenzel, Annelene**

**Entschuldigt fehlen:**

Mitglieder

**Iben, Frank**

**Otten, Ralf**

Die Mitglieder waren am 22. August 2022 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 19:00 Uhr

Ende der Beratung: 20:45 Uhr

## **Tagesordnungspunkte:**

### **A. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 07. Juli 2022
5. Bericht der Verwaltung
  - 5.1. Hallenbad Dalum
  - 5.2. Förderung der Sireneninfrastruktur im Landkreis Emsland
  - 5.3. Flüchtlingssituation
  - 5.4. Flurbereinigung Geeste
  - 5.5. Erneuerung der L 67
  - 5.6. Bürgerversammlung Ansiedlung Edeka
  - 5.7. Zukunft des Speichersees Geeste
  - 5.8. Erster Gemeinderat Hans Hanenkamp
6. Einwohnerfragestunde
7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
  - 7.1. Außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für die Haushaltsjahre 2021 und 2022
8. Spende der GivingForce Foundation Harrow
9. Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf Abschluss einer zusätzlichen Unfallversicherung für die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren in der Gemeinde Geeste
10. Bericht über den finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2022
11. LEADER-Projekt "Bau von Bouleplätzen in Groß Hesepe"
12. LEADER-Projekt "Bau einer Moorerlebnislandschaft im Emsland Moormuseum"
13. Neujahrsempfang 2023
14. Neubesetzung beratendes Mitglied im Sport-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschuss

15. Breitbandausbau in der Gemeinde Geeste
16. Erneuerung der Flutlichtanlage auf der Sportanlage Eschpark des SV Groß Hesepe 1923 e. V.
17. Energieeinsparmaßnahmen der Gemeinde Geeste
18. Bebauungsplan Nr. 1 "An der Moorbeeke", 2. Änderung, OT Dalum  
hier
  - a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
19. Bebauungsplan Nr. 103 "Gewerbegebiet Wietmarscher Damm", 2. Änderung, OT Dalum  
hier
  - a) Beschluss über die Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
20. Anfragen und Anregungen
  - 20.1. Kompensationsfläche Markusstraße
  - 20.2. Flachdachsanierung Großsporthalle Dalum
  - 20.3. Sport- und Jugendtreff Dalum
  - 20.4. Anmerkung zum Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf Abschluss einer zusätzlichen Unfallversicherung für die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren in der Gemeinde Geeste
  - 20.5. Baugebiet "Im Großen Bruch"

## **A. Öffentlicher Teil**

### **1. Eröffnung der Sitzung**

Ratsvorsitzender Tappel eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Ratsmitglieder, die Vertreter der Verwaltung, Herrn Mecklenborg von der Meppener Tagespost sowie die erschienenen Zuhörerinnen und Zuhörer.

Darüber hinaus gratuliert er Herrn Peterberns, Frau Gröninger, Herrn Struck, Herrn Iben und Frau Stenzel nachträglich zu ihren Geburtstagen.

### **2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Sodann stellt Herr Tappel die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **3. Feststellung der Tagesordnung**

Ratsvorsitzender Tappel stellt die Tagesordnung fest.

### **4. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 07. Juli 2022**

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates der Gemeinde Geeste vom 07.07.2022 (Seiten 51 – 65) wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 20 Nein 0 Enthaltung 4 Befangen 0

### **5. Bericht der Verwaltung**

#### **5.1. Hallenbad Dalum**

Bürgermeister Höke berichtet, dass das Becken zwischenzeitlich vollständig befüllt und das Wasser durch den Landkreis Emsland beprobt und eine gute Wasserqualität bescheinigt wurde. Auch die Technik läuft, lediglich 2 Inspektionsarbeiten sind noch ausstehend, die eigentlich für diese Woche zugesagt, jedoch nicht ausgeführt worden sind. Sobald diese Arbeiten abgeschlossen sind, kann das Bad eröffnet werden, dies soll voraussichtlich am 10.10.2022 der Fall sein. Die Sauna bleibt zunächst geschlossen. Auf Nachfrage von Herrn Brockhaus ergänzt er, dass die Bodenbeläge in den Umkleidekabinen nicht im Budget eingeplant waren und insofern im Rahmen dieser Maßnahme nicht erneuert werden.

## **5.2. Förderung der Sireneninfrastruktur im Landkreis Emsland**

Bürgermeister Höke verweist auf die entsprechende Berichterstattung in der Meppener Tagespost. Es wird für den nächsten Sitzungslauf eine Beschlussvorlage vorbereitet.

## **5.3. Flüchtlingssituation**

Bürgermeister Höke berichtet, dass die Gemeinde Geeste derzeit noch 26 Flüchtlinge unterbringen muss mit einem Erfüllungsgrad von 87 % der Quote. Für die nächsten Wochen wurde eine neue Quote angekündigt, ca. 3.400 Flüchtlinge werden auf das Emsland verteilt, die dann wiederum auf die Kommunen umgelegt werden. Bisher war es möglich, alle Flüchtlinge in Wohnungen unterzubringen, hieran soll möglichst lange festgehalten werden. Parallel werden alle gemeindeeigenen Liegenschaften geprüft und auch Vorbereitungen für die Anschaffung / Anmietung von Containern getroffen. Er bittet darum, sich hinsichtlich Wohnungsleerstand umzuhören und den Kontakt zur Gemeinde herzustellen.

## **5.4. Flurbereinigung Geeste**

Das Verfahren konnte offiziell eingeleitet werden, im Oktober finden die entsprechenden Vorstandswahlen statt. Erste bauliche Maßnahmen werden jedoch nicht vor 2024 zu erwarten sein.

## **5.5. Erneuerung der L 67**

Am 26.10.2022 findet die Anliegerversammlung statt, zu der auch die Dalumer Ratsmitglieder eingeladen werden. Parallel wird weiter an der Ausschreibung gearbeitet, die voraussichtlich im Oktober veröffentlicht werden soll. Für die Fördermittel wurde eine Verlängerung bis Ende August 2023 beantragt, ein positiver Förderbescheid liegt jedoch noch immer nicht vor.

## **5.6. Bürgerversammlung Ansiedlung Edeka**

Die Bürgerversammlung war mit ca. 350 Teilnehmern sehr gut besucht. Eine entsprechende Beschlussvorlage wird im Dezembersitzungslauf vorgelegt. Auf Nachfrage von Herrn Dr. Evers berichtet Bürgermeister Höke, dass seitens Bünting bisher keine weitere Rückmeldung erfolgt ist, er aber in den nächsten Wochen das Gespräch mit der Firma suchen wird.

## **5.7. Zukunft des Speichersees Geeste**

Im Rahmen eines gemeinsamen Termins mit dem Landkreis Emsland, der Stadt Lingen (Ems) und der RWE wurde die Zukunft des Speichersees besprochen. Alle Beteiligten waren sich hinsichtlich der Bedeutung des Speichersees einig. Insbesondere die wasserwirtschaftliche und die touristische Funktion des Speichersees wird einen Erhalt auch nach Außerbetriebnahme des AKW Lingen sicherstellen. Eine Studie soll nun die möglichen Nachnutzungen erarbeiten, ein Ergebnis wird im kommenden Jahr erwartet. Alle Beteiligten sind am Erhalt des Speichersees interessiert und sprechen dem Speichersee eine wichtige Rolle aufgrund seiner großen Bedeutung für die Wasserhaltung zu.

## **5.8. Erster Gemeinderat Hans Hanenkamp**

Im Hinblick auf das Auslaufen der Wahlperiode des Ersten Gemeinderates Hanenkamp und seinem Wunsch in den Ruhestand zu wechseln berichtet Bürgermeister Höke, dass die Stelle in den nächsten Wochen ausgeschrieben werden soll.

## **6. Einwohnerfragestunde**

Hierzu liegen keine Wortbeiträge vor.

## **7. Mitteilung bzw. Genehmigung von außer- / überplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen**

### **7.1. Außer- und überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für die Haushaltsjahre 2021 und 2022**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 200/016/2022 verwiesen.

#### **Beschluss:**

Die überplanmäßigen Aufwendungen bzw. Auszahlungen werden genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **8. Spende der GivingForce Foundation Harrow**

Hierzu wird auf die Vorlage 200/017/2022 verwiesen.

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Geeste stimmt der Annahme und Weiterleitung der vorgenannten Spende an die Ortsfeuerwehr Osterbrock für den angegebenen Verwendungszweck zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **9. Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf Abschluss einer zusätzlichen Unfallversicherung für die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren in der Gemeinde Geeste**

Herr Kater erläutert den Antrag der Gruppe SPD/Bündnis 90 Die Grünen. Aufgrund des Unfalles mit dem TLF 4000 im vergangenen Jahr habe sich seitens der Gruppe SPD/Bündnis 90 Die Grünen gezeigt, dass über den bestehenden Versicherungsschutz der FUK Optimierungsbedarf bei der Absicherung der Feuerwehrkameraden bestehe. Ein solcher Fall sollte sich auf keinen Fall wiederholen. Durch das zwischenzeitliche Abschließen der Versicherung wurde dem Antrag insofern Rechnung getragen.

Er verweist jedoch darauf, dass eine enge Abstimmung mit der Feuerwehr erforderlich ist und sichergestellt werden muss, dass die Feuerwehrkameraden vollumfänglich abgesichert sind.

Frau Evers schließt sich Herrn Kater an, auch seitens der CDU Fraktion besteht Einigkeit darüber, dass die Feuerwehrkameraden vollumfänglich abgesichert sein müssen.

Auf Nachfrage von Herrn Meiners ergänzt Bürgermeister Höke, dass in der kommenden Woche ein Termin mit der Feuerwehrführung stattfindet, in welchem die Thematik umfassend besprochen wird. Auch seitens der Verwaltung besteht die Auffassung, die Feuerwehrkameraden bestmöglich zu versichern. Durch den Unfall haben sich Lücken gezeigt, die bis dahin nicht bekannt waren, weshalb nachgebessert wurde. Er bedankt sich für den entsprechenden Antrag, der zur Anpassung beigetragen hat.

Frau Peters bemängelt, dass im Fachausschuss viele Fragen offengeblieben sind und eine umfassende Beratung daher nicht möglich war. Sie ist dennoch zufrieden, dass mit dem Antrag der SPD / Bündnis 90/Die Grünen eine Verbesserung für die Feuerwehrkameraden beigeführt werden konnte.

Herr Rothlübbers ergänzt, dass der Unfall Lücken im Versicherungsschutz aufgezeigt hat, die nunmehr behoben wurden.

Herr Kater weist abschließend darauf hin, dass sich der Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen durch den zwischenzeitlichen Abschluss der ergänzenden Versicherungen erledigt hat. Aus diesem Grund schlägt er vor, auf eine Beschlussfassung der alternativen Vorschläge zu verzichten und festzustellen, dass sich der Antrag, wie zuvor beschrieben, erledigt hat.

#### **Beschluss:**

Die obigen Ausführungen werden zur Kenntnis genommen, da sich die Zielsetzung des Antrags der Gruppe SPD/Bündnis 90/Die Grünen zwischenzeitlich durch den Abschluss der ergänzenden Versicherungen erledigt hat. Die Verwaltung stimmt sich hinsichtlich des Versicherungsschutzes noch weitergehend mit der Feuerwehr ab.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **10. Bericht über den finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2022**

Herr Buten trägt diesen Tagesordnungspunkt anhand einer Präsentation vor. Abschließend ist festzustellen, dass die bisherige Entwicklung eine Planerfüllung realistisch erscheinen lässt.

Herr Meiners hinterfragt den teils sehr optimistischen Ausblick, da durch die zurückgehenden Gewinne der Unternehmen in den kommenden Jahren auch mit Rückzahlungen zu rechnen ist.

Hierzu entgegnet Herr Buten, dass die Verwaltung den kommenden Haushalt mit der gebotenen Vorsicht plant.

Frau Evers ergänzt, dass im Landkreis Emsland, wie auch in der Gemeinde Geeste, viele ertragreiche Unternehmen agieren und die Gemeinde gut durch die Pandemiejahre gekommen ist. Sie mahnt jedoch ebenfalls zur Vorsicht bei der anstehenden Haushaltsplanung.

Herr Kater verweist ebenfalls auf eine angespannte finanzielle Zukunft und befürchtet, dass die Handlungsfähigkeit der Gemeinde Geeste in finanzieller Sicht eingeschränkt sein wird.

Auch Herr Struck mahnt zur Vorsicht, die Inflation und die Investitionskosten sind derzeit nicht abschätzbar.

Herr Rothlübbers entgegnet, dass jedoch auch nicht auf die Konjunkturbremse gedrückt werden sollte, gefasste Beschlüsse sollten umgesetzt und Investitionen getätigt werden. Er warnt vor einer Panikmache.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Geeste nimmt den Bericht über den finanziellen Stand im Haushaltsjahr 2022 zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**11. LEADER-Projekt "Bau von Bouleplätzen in Groß Hesepe"**

Hierzu wird auf die Vorlage 100/014/2022 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen.

Herr Rothlübbers begrüßt die Maßnahme und den zentralen Standort, der eine soziale Kontrolle ermöglicht.

Herr Kater freut sich als passionierter Boule-Spieler über die Maßnahme.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bau von Bouleplätzen in Groß Hesepe vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**12. LEADER-Projekt "Bau einer Moorerlebnislandschaft im Emsland Moormuseum"**

Zu diesem Punkt verweist Bürgermeister Höke auf die Vorlage 100/018/2022 nebst Anlage. Er verweist auf den großen Mehrwert, den die Maßnahme dem Moormuseum bringt.

Frau Evers sieht den Weg in die richtige Richtung und stimmt der Maßnahme zu.

Herr Lüken ergänzt, dass hierdurch die Attraktivität insbesondere bei Familien mit Kindern erheblich gesteigert wird.

Herr Struck verweist auf den großen Wert des Moormuseums im Bildungsbereich insbesondere im Hinblick auf die Schulbildung und begrüßt die anstehende Maßnahme.

Frau Lammers lobt die Aufnahme des Inklusionsgedankens in das Konzept.

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt den ersten Bauabschnitt der Moorerlebnislandschaft im Emsland Moormuseum vorzunehmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**13. Neujahrsempfang 2023**

Hierzu wird auf die Vorlage 100/017/2022 verwiesen.

**Beschluss:**

- a) Die vorgeschlagenen Personen, die die Kriterien nach den Ehrungsrichtlinien erfüllen, werden für die erbrachten Leistungen geehrt.

Stellvertretend für die vielen ehrenamtlichen Tätigen wird aus jedem Ortsteil eine Person geehrt. Die entsprechenden Vorschläge werden bis Mitte November von den Ratsmitgliedern jeweils für die einzelnen Ortsteile der Verwaltung mitgeteilt.

- b) Die Gemeinde Geeste verfährt künftig bei den Ehrungen entsprechend den o. g. Vorschlägen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**14. Neubesetzung beratendes Mitglied im Sport-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschuss**

Zu diesem Punkt wird auf die Vorlage 100/020/2022 verwiesen.

Herr Rothlübbers ergänzt, dass Frau Lüken auch beim Landkreis Emsland bereits sehr gute Arbeit im Ausschuss macht.

**Beschluss:**

Frau Annegret Lüken, Danziger Straße 42, 49744 Geeste-Dalum wird als beratendes Mitglied in den aktuellen Sport-, Jugend-, Senioren- und Sozialausschuss berufen. Stellvertreterin bleibt weiterhin Frau Marlene Michaelis, Jasminweg 12, Geeste-Dalum.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**15. Breitbandausbau in der Gemeinde Geeste**

Bürgermeister Höke erläutert den TOP anhand der Vorlage 600/043/2022 mit den dazugehörigen Anlagen. Um eine Antragstellung beim Bund und beim Land in diesem Jahr auf den Weg bringen zu können, ist es notwendig, bis zum 30.09.2022 eine Kooperationsvereinbarung mit dem Landkreis Emsland zu schließen. Die Ausschreibung erfolgt durch den Landkreis Emsland. Die Gesamtkosten

werden sich voraussichtlich noch reduzieren, da z. B. Tierställe oder das Sportzentrum Geeste keinen Glasfaseranschluss benötigen, zudem werden eigenwirtschaftliche Ausbaumaßnahmen bei den Versorgern angeregt. Die Maßnahmen sollen über einen Zeitraum von drei Jahren umgesetzt werden.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Geeste nimmt an dem 3. Projekt des Landkreises Emslandes teil, schließt eine entsprechende Vereinbarung ab und stellt die benötigten Mittel in den Haushaltsjahren 2024, 2025 und 2026 in gleichem Verhältnis zur Verfügung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**16. Erneuerung der Flutlichtanlage auf der Sportanlage Eschpark des SV Groß Hesepe 1923 e. V.**

Bürgermeister Höke erläutert den TOP anhand der Vorlage 600/052/2022 mit den dazugehörigen Anlagen.

Herr Rothlübbers bittet um eine möglichst zeitnahe Umsetzung und ergänzt, dass durch den Ausbau mit LED Beleuchtung auch entsprechende Energieeinsparungen erfolgen.

Herr Ketter hinterfragt die Dauer der Bearbeitung.

Hierzu entgegnet Bürgermeister Höke dass die Antragstellung sehr aufwendig sei und auch Angebote nur schwer zu erhalten waren.

**Beschluss:**

- a) Die Gemeinde Geeste setzt die beschriebene Maßnahme zur Erneuerung der Flutlichtanlage auf dem A-Platz des Sportvereins SV Groß Hesepe 1923 e. V. um.
- b) Die Gemeinde Geeste stellt die Mittel zur Umsetzung der Flutlichtanlage auf beiden Plätzen außerplanmäßig zur Verfügung.
- c) Die Gemeinde Geeste gewährt dem Verein SV Groß Hesepe 1923 e. V. einen außerplanmäßigen Zuschuss in Höhe von 20 % der förderfähigen Kosten, wobei der Zuschussbetrag höchstens 18.000,00 € beträgt. Die Gesamtfinanzierung muss gewährleistet sein.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**17. Energieeinsparmaßnahmen der Gemeinde Geeste**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/056/2022 verwiesen.

Bürgermeister Höke stellt das zusätzliche Einsparpotential vor und rät weiter "auf Sicht" zu fahren. Sinnvolle Einsparungen sollten umgesetzt, bereits eingestellte Investitionsmaßnahmen sollten wie geplant durchgeführt werden. Hinsichtlich der Weihnachtsbeleuchtung wurde im Verwaltungsaus-

schluss abgestimmt, diese in reduzierter Form – im Umfang für alle Ortsteile gleich – anzubringen. Es sollen entsprechende Abstimmungsgespräche mit den Werbegemeinschaften geführt werden.

Herr Rothlübbers gibt zu bedenken, dass die Schulwegsicherung Vorrang haben muss vor Energieeinsparung, sodass die Straßenbeleuchtung auch zur Stärkung des subjektiven Sicherheitsgefühls an bleiben sollte.

Auf Nachfrage von Herrn Lüken ergänzt Bürgermeister Höke, dass der Preis für die Fernwärme an den Gaspreisindex gekoppelt ist, dies sei gängige Praxis.

Herr Kater ergänzt, dass seinerzeit 50 % Einsparungen im Vergleich zur Versorgung mit Erdgas prognostiziert wurden.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Geeste nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**18. Bebauungsplan Nr. 1 "An der Moorbeeke", 2. Änderung, OT Dalum hier**

- a) **Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss**

Bürgermeister Höke erläutert den TOP anhand der Vorlage 600/048/2022 mit den dazugehörigen Anlagen. Geplant sind zwei Gebäude mit 4 und 8 Wohnungen.

Herr Struck gibt zu bedenken, dass aufgrund der festgesetzten Grundflächenzahl der Versiegelungsgrad nur schwer einzuhalten sein wird und dies im Auge behalten werden sollte.

Frau Dühmann ergänzt, dass die Bauanträge bereits vorliegen und die GRZ eingehalten wird. Vorgehen sind derzeit 13 Stellplätze, weshalb beim Bauherrn angeregt wurde, Kontakt mit dem gegenüberliegenden Nachbarn aufzunehmen, um weitere Stellplätze auf dem Nachbargrundstück anzulegen. Eine rechtliche Verpflichtung hierzu besteht jedoch nicht.

**Beschluss:**

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 1 „An der Moorbeeke“, 2. Änderung, OT Dalum inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**19. Bebauungsplan Nr. 103 "Gewerbegebiet Wietmarscher Damm", 2. Änderung, OT Dalum**

**hier**

**a) Beschluss über die Stellungnahmen**

**b) Satzungsbeschluss**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/049/2022 mit den dazugehörigen Anlagen verwiesen. Der Bauantrag wurde bereits genehmigt.

**Beschluss:**

- d) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- e) Der Bebauungsplan Nr. 103 „Gewerbegebiet Wietmarscher Damm“, 2. Änderung, OT Dalum inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**20. Anfragen und Anregungen**

**20.1. Kompensationsfläche Markusstraße**

Auf Nachfrage von Herrn Ketter erklärt Frau Düthmann, dass die Fläche aufgrund der Witterung in diesem Jahr nicht richtig angekommen ist und im kommenden Jahr erneut angesät wird.

**20.2. Flachdachsanierung Großsporthalle Dalum**

Auf Nachfrage von Herrn Lüken bestätigt Frau Düthmann, dass die Sanierung von der 43. bis 48. KW eingeplant ist.

**20.3. Sport- und Jugendtreff Dalum**

Herr Lüken berichtet, dass die Fahrradständer zum Teil im Blumenbeet stehen und regt an, diese zu versetzen.

**20.4. Anmerkung zum Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen im Gemeinderat der Gemeinde Geeste auf Abschluss einer zusätzlichen Unfallversicherung für die Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren in der Gemeinde Geeste**

Frau Peters bemängelt den Umgang mit dem Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen. Es sei mit der Antragstellerin nicht gesprochen worden; der Beschlussvorschlag sei kurzfristig angepasst worden und die Verwaltung sei im Feuerwehrausschuss nicht sprechfähig gewesen. Insgesamt sei die Kommunikation mangelhaft gewesen, was zu verbessern sei.

**20.5. Baugebiet "Im Großen Bruch"**

Frau Peters weist darauf hin, dass im Sonnenblumenweg Holzpfosten fehlen.

Ratsvorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer

