

GEMEINDE GEESTE

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz**  
**vom 30.11.2023**

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

**Penning, Josef**

Stellvertretender Vorsitzender

**Stenzel-Niers, Nils**

Mitglieder

**Einhaus, Sebastian**

**Iben, Frank**

**Lüken, Andre**

**Rolfs, Peter**

**Struck, Ulrich**

Mitglieder mit beratender Stimme

**Brockhaus, Hendrik**

Protokollführer

**Roling, Petra**

Zur Beratung hinzugezogen

**Becker, Anja**

**Höke, Helmut**

**Horstkamp, Christian**

**Lindemann, Jana**

**Schröder, Lukas**

**Entschuldigt fehlen:**

Die Mitglieder waren am 15.11.2023 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 18:00 Uhr

Ende der Beratung: 19:45 Uhr

## **Tagesordnungspunkte:**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 28. September 2023
5. Bericht der Verwaltung
  - 5.1. Erschließung Lamber Esch, 1. Erweiterung
  - 5.2. Sanierung Teglinger Straße
  - 5.3. Krippenhaus Osterbrock Siedlung
  - 5.4. Sanierung L67
  - 5.5. Sanierung des Biologieraumes an der Geschwister Scholl-Schule, Dalum
  - 5.6. Brücke "Neuer Diek"
  - 5.7. Heizung der Geschichtswerkstatt
  - 5.8. Sanierung Hallenbad Dalum
  - 5.9. Seitenräume der Straßen "Busackerweg" und "Neuer Diek"
  - 5.10. Radweg Lehmkuhl
  - 5.11. Radwege Gusbergstraße und Kordestraße
  - 5.12. Sanierung OD Dalum
6. Einwohnerfragestunde
7. Erstellung eines "Integrierten Klimaschutzkonzeptes" für die Gemeinde Geeste
8. Lärmaktionsplan 2024  
hier: Einleitung des Beteiligungsverfahrens
9. Gehölzpflegemaßnahmen 2023/2024
10. Anfragen und Anregungen

## **1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Penning begrüßt die Ausschussmitglieder und die Vertreter der Verwaltung.

## **2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

## **3 Feststellung der Tagesordnung**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz stellt die Tagesordnung fest.

## **4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 28. September 2023**

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 28.09.2023 (Seiten 49 – 61) wird genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **5 Bericht der Verwaltung**

### **5.1 Erschließung Lamber Esch, 1. Erweiterung**

Die Restarbeiten der Versorger wurden zwischenzeitlich abgeschlossen. Die ersten Bauherren sind mit dem Hausbau bereits gestartet.

### **5.2 Sanierung Teglinger Straße**

Die Bauarbeiten sind soweit abgeschlossen. Es folgen noch witterungsbedingt die restlichen Fahrbahnmarkierungen sowie die Fertigstellung der Seitenräume.

Kosten: geschätzte Gesamtkosten:	1.218.788,68 €
Fördersumme:	540.600,00 €
Tatsächliche Gesamtkosten:	1.433.858,89 €

Herr Stenzel-Niers erkundigt sich, wie es zu 200.000,00 € Mehrkosten gekommen ist.

Frau Becker teilt mit, dass Firma Dallmann bei den Bauarbeiten auf unerwartete Torfschichten gestoßen ist und somit Geotextilvlies eingebaut werden musste. Außerdem wurden im Kreuzungsbereich Gartenstraße / Mukenweg alte Pflastersteine gefunden, sodass der gesamte Aushub

gesiebt werden musste.

Die Mehrkosten werden auf die Beiträge umgelegt.

Herr Struck informiert, dass die Beschilderung der 30er-Zone im Bereich Kirchstraße/Gartenstraße und Teglinger Straße geprüft werden muss.

### **5.3 Krippenhaus Osterbrock Siedlung**

Die Arbeiten am Krippenhaus im Gebäude sind zum größten Teil fertiggestellt. Die Restarbeiten folgen in den kommenden Wochen.

Erschließung Rietheweg / Zur Alten Schule: Witterungsbedingt verzögerten sich die Bauarbeiten sowohl beim Außengelände der Kita als auch beim Straßenbau. Die Asphalttragschicht wurde am 28.11.2023 eingebaut und die Pflasterarbeiten sind ebenfalls weitestgehend abgeschlossen. Der Einbau der Deckschicht und des Rollrasens müssen aufgrund des schlechten Wetters zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

Die Eröffnung der Krippe Osterbrock erfolgt am 04.12.2023.

### **5.4 Sanierung L67**

Für die Schülerbeförderung wurden für die Busunternehmen zwei Schrankenanlagen im Bereich der Wirtschaftswege „Zu den Emswiesen“ und „Hafenstraße“ aufgestellt. Diese konnten nur mithilfe eines Handsenders bzw. freigeschalteter Handynummern bedient und passiert werden. Des Weiteren folgten am 22. & 23.11. die Asphaltarbeiten der Fa. Bunte. Ab dem 27.11. war geplant den Radweg neu zu asphaltieren, allerdings wird dieses witterungsbedingt auf das kommende Jahr verschoben. Stattdessen werden derzeit die Bankette und Leitplanken hergestellt, sodass für den Bus-/Pkw-Verkehr die Umleitungsstrecke über die Wirtschaftswege gesperrt ist und die offizielle Umleitungsstrecke zu fahren ist. In der Woche vor Weihnachten wird die Straße wieder freigegeben.

### **5.5 Sanierung des Biologieraumes an der Geschwister Scholl-Schule, Dalum**

Die naturwissenschaftlichen Einrichtungsgegenstände sind ausgeschrieben. Die Vergabeunterlagen sind dem Rechnungsprüfungsamt zugeschickt worden. Sobald eine Rückmeldung vom Rechnungsprüfungsamt vorliegt, wird die entsprechende Firma beauftragt.

Die baulichen Maßnahmen werden Anfang 2024 ausgeschrieben.

Ebenfalls teilte Bürgermeister Höke mit, dass Vandalismus an der Toilettenanlage im Außenbereich verübt wurde.

### **5.6 Brücke "Neuer Diek"**

Die Brücke wurde am 15.11.2023 vom Bauamt begutachtet.

Die Brücke muss voraussichtlich erneuert werden. Hierfür würde dann ein 6-stelliger Betrag anfallen. Für das Jahr 2024 werden Mittel im Haushalt für dieses Projekt mit eingeplant. Ob eine Schließung der Brücke aus Sicherheitsgründen erfolgen muss, wird derzeit geprüft.

Herr Stenzel-Niers erkundigt sich, ob eine Verrohrung auch in Erwägung gezogen wird.

Bürgermeister Höke sagt zu, dieses als weitere Option prüfen zu lassen.

Ebenfalls soll über das Sonderprogramm „Stadt und Land“ eine Förderung beantragt werden, welche dann 75% der Gesamtkosten beträgt.

## **5.7 Heizung der Geschichtswerkstatt**

Der Hausmeister hat die Heizkörper kontrolliert und repariert.

## **5.8 Sanierung Hallenbad Dalum**

Für das Jahr 2023 soll eine Erneuerung des Drehkreuzes sowie die Einlasskontrolle durchgeführt werden. Ebenfalls wird die Eingangsfassade (Fenster und Eingangstür) saniert. Die Mittel stehen im Haushalt zur Verfügung.

Für das kommende Jahr ist eine Erneuerung der Stromverteilung im Keller geplant.

## **5.9 Seitenräume der Straßen "Busackerweg" und "Neuer Diek"**

Witterungsbedingt konnten die Seitenräume seitens der Fa. Heinze noch nicht ausgebessert werden. Dies wird, sobald sich das Wetter bessert, fortgesetzt.

## **5.10 Radweg Lehmkuhl**

Der erste Abschnitt des Radweges ist vom Wirtschaftsweg Lehmkuhl bis Ende des Waldes bereits fertig in Pflasterbauweise hergestellt. Der zweite Abschnitt im Bereich Vollmer's Fläche sowie über den Rullgraben mussten witterungsbedingt unterbrochen werden. Eine Verlängerung des Bewilligungszeitraums für die Fördermaßnahme ist bereits beantragt.

## **5.11 Radwege Gusbergstraße und Kordestraße**

Die zweite Mittelanforderung wurde bei beiden Radwegen eingereicht und die Kosten sind im Rahmen der beantragten Förderung geblieben.

## **5.12 Sanierung OD Dalum**

Die Baumaßnahme ist seit Ende August abgeschlossen und die voraussichtlichen Kosten bewegen sich im geschätzten Rahmen.

## **6 Einwohnerfragestunde**

Es waren keine Einwohner anwesend.

## **7 Erstellung eines "Integrierten Klimaschutzkonzeptes" für die Gemeinde Geeste**

Die Klimaschutzmanager Herr Horstkamp und Frau Lindemann stellen den Bericht des geplanten Klimaschutzkonzeptes für die Gemeinde Geeste anhand der beigefügten Präsentation vor.

Herr Struck teilt mit, dass er den Maßnahmenkatalog für sich in zwei Kategorien eingeteilt hat; direkte Maßnahmen, die den Klimaschutz direkt betreffen (10 von 38 Maßnahmen) und indirekte Maßnahme, die andere animieren sollen, Klimaschutz zu betreiben.

Herr Struck hebt hervor, dass nach dem Bilanzierungsstandard kommunal (BISKO), nach dem die Energie- und Treibhausgasbilanz aufgestellt wurde, die nichtenergetischen Treibhausgasemissionen der Landwirtschaft in der Bilanz nicht enthalten sind. Dies wird auf der Seite 26 des Klimaschutzkonzeptes erläutert. Die nichtenergetischen Treibhausgasemissionen der Landwirtschaft betragen in der Gemeinde Geeste rd. 20%. Herr Struck stellt fest, dass dies ein nicht unerheblicher Anteil ist. Er merkt an, dass bisher in dem Maßnahmenkatalog keine Maßnahmen enthalten sind, die den Bereich Landwirtschaft explizit beinhalten. Der Maßnahmenkatalog sollte deshalb auch Maßnahmen für den Bereich Landwirtschaft enthalten.

Er hofft, dass die Umsetzung der hoch priorisierten Maßnahmen zeitnah erfolgt.

Herr Lüken bedankt sich für die ausführliche Vorstellung und die damit verbundene Arbeit. Auch er greift das Thema Landwirtschaft von Herrn Struck auf. Er teilt mit, dass die Gemeinde Geeste in der Stromerzeugung schon seit Jahren bilanzielle Überschüsse erzielt. Dieses ist insbesondere der Landwirtschaft zu verdanken.

Bürgermeister Höke teilt schlussendlich mit, dass die Gemeinde Geeste nur für 1% der Treibhausgase im Gemeindegebiet verantwortlich ist und die Umsetzung des Maßnahmenkataloges in den nächsten Jahren vorgesehen ist.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Geeste beschließt das vorliegende „Integrierte Klimaschutzkonzept“ inkl. des Maßnahmenkataloges als Handlungsgrundlage für die Verwaltung. Des Weiteren werden die sukzessive Umsetzung der erarbeiteten Maßnahmen sowie das Klimaschutzcontrolling beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **8 Lärmaktionsplan 2024 hier: Einleitung des Beteiligungsverfahrens**

Herr Höke stellt die Beschlussvorlage vor.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Geeste legt den Lärmaktionsplan für die Dauer eines Monats öffentlich zu jedermanns Einsichtnahme aus. Anschließend wird der Plan durch den Gemeinderat beschlossen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **9 Gehölzpflegemaßnahmen 2023/2024**

Bürgermeister Höke führt in das Thema “Gehölzpflegemaßnahmen 2023/2024” ein und übergibt das Wort dem neuen Bauhofsleiter Lukas Schröder.

Er stellt sich kurz vor und erläutert dann den 9. Tagesordnungspunkt.

Herr Lüken weist darauf hin, dass beide Bäume an der Meppener Straße markiert sind. Er möchte sichergehen, dass nur der abgängige Baum gefällt wird.

Herr Schröder teilt mit, dass nur der genannte Baum gefällt wird, in dem anderen Baum befindet sich Totholz, das entfernt wird.

Herr Struck merkt an, dass die Nachpflanzung an der Teglinger Straße mit Eichen problematisch ist im Hinblick auf Eichenprozessionsspinner.

Herr Schröder entgegnet, dass das Problem mit Eichenprozessionsspinnern eher rückläufig ist.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

## **10 Anfragen und Anregungen**

Es wurden keine Anfragen und Anregungen gestellt.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer