

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz
vom 04.06.2024

Anwesend sind:

Vorsitzender

Penning, Josef

Stellvertretender Vorsitzender

Stenzel-Niers, Nils

Mitglieder

Gröninger, Silke

Vertretung für Hr. Einhaus

Iben, Frank

Lüken, Andre

Rolfs, Peter

Struck, Ulrich

Mitglieder mit beratender Stimme

Brockhaus, Hendrik

Protokollführer

Roling, Petra

Zur Beratung hinzugezogen

Düthmann, Britta

Höke, Helmut

Entschuldigt fehlen:

Mitglieder

Einhaus, Sebastian

Die Mitglieder waren am 23.05.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 18:00 Uhr

Ende der Beratung: 19:05 Uhr

Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 08. April 2024
5. Bericht der Verwaltung
 - 5.1. Sanierung Teglinger Straße
 - 5.2. Sanierung L67
 - 5.3. Sanierung Hallenbad Dalum
 - 5.4. Seitensäume der Straßen "Busackerweg" und "Neuer Diek"
 - 5.5. Radweg Lehmkuhl
 - 5.6. Fuß- und Radweg an der Straße "Gutshof" im OT Osterbrock
 - 5.7. Erschließung B-Plan südlich Wacholderweg
 - 5.8. Radwegeausbau 2024 - Neuer Diek
 - 5.9. Lärmaktionsplan
 - 5.10. Buchenhecke an der Meppener Straße Ecke Kordestraße
 - 5.11. Brücke an der Emstalstraße
 - 5.12. Radweg Feldstraße
 - 5.13. Straße Steinbree - Weizenweg
 - 5.14. Seitenräume am Fischteich
 - 5.15. Wietmarscher Damm 60
 - 5.16. Seitenräume Mühlenstraße - Heideweg
 - 5.17. Zum Antrag der SPD/Bündnis 90 – Die Grünen auf „Geschwindigkeitsreduzierung im Bereich Geeste – Geeste Siedlung“
 - 5.18. Baumaßnahme OD Dalum
 - 5.19. Baugebiet Südlich Kottenkamps-Sand
 - 5.20. Radwegebrücke über die Ems

6. Einwohnerfragestunde
7. 82. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich: "Biomethananlage Dalum", OT Dalum
hier:
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Feststellungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 136 "SO Biomethananlage Dalum", OT Dalum
hier:
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
9. Widmung von Gemeindestraßen
10. Gleichstromverbindung "Windader West"
hier: Raumverträglichkeitsprüfung
11. Sanierung von Straßen und Wirtschaftswegen
hier: Am Ulmenweg
12. 91. Änderung des Flächennutzungsplanes (GE Altes Wasserwerk)
hier: Aufstellungsbeschluss
13. Bebauungsplan Nr. 89 "Gewerbegebiet Altes Wasserwerk"
hier: Aufstellungsbeschluss
14. Bebauungsplan Nr. 5 "Am Gusberg", 10. Änderung OT Geeste
a) Beschluss über die Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
15. Bebauungsplan Nr. 75 "Östlich Herrenmoor" OT Gr. Hesepe
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
16. Bebauungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet zwischen Lange Straße und Industriestraße"
hier:
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
17. Bebauungsplan Nr. 200 "SO Tierhaltungsanlagen", 9. Änderung
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
18. Anfragen und Anregungen
 - 18.1. Bohrturm Kreisverkehrsplatz
 - 18.2. Grabenstraße
 - 18.3. "Am Park" und „Lingener Straße“
 - 18.4. Bawinkeler Straße am Ortseingang vor dem Bahnübergang
 - 18.5. Fahrradweg innerorts Geeste

18.6. Fahrradweg L67

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Penning begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung sowie die Öffentlichkeit.

2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Der Vorsitzende des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz stellt die Tagesordnung fest.

4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 08. April 2024

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 08.04.2024 (Seiten 13 – 23) wird genehmigt.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

5 Bericht der Verwaltung

5.1 Sanierung Teglinger Straße

Die Fahrbahnmarkierungen sind erfolgt. Weitere Restarbeiten werden in den kommenden Wochen folgen. Für das Regenwasserproblem im Bereich des Radweges und der Hofzufahrten wird das Planungsbüro noch einen Lösungsvorschlag einreichen, wofür seitens der Baufirma ein Angebot erstellt wird.

5.2 Sanierung L67

Der zweite Bauabschnitt konnte abgeschlossen und der dritte Bauabschnitt begonnen werden. Die Umleitung hat weiterhin Bestand. Bei den Baumaßnahmen wurde eine Druckwasserleitung aus 1977 vom TAV gefunden. Sie liegt im Bereich der Fahrbahn und muss umgelegt werden. Da es sich um eine sehr alte Leitung handelt, hat man vorerst die Bauarbeiten eingestellt. Zudem war zunächst eine Beprobung des ausgebauten Materials durchzuführen. Die Ergebnisse werden in dieser Woche erwarten.

Herr Lücken fragt nach dem Ausmaß des Schadens und die Dauer.

Frau Dühmann teilt mit, dass die Umlegung der Druckleitung ca. 6 Wochen in Anspruch nehmen wird, aber geprüft wird, ob parallel weiter gearbeitet werden kann.

Herr Struck hinterfragt, ob in dieser Zeit nicht die Sanierung des Radweges durchgeführt werden kann. Hier wurde im Allgemeinen darauf hingewiesen, dass bei einer Sanierung des Radweges, dieser dann auch gesperrt wäre.

5.3 Sanierung Hallenbad Dalum

Die Sicherungsmaßnahmen aufgrund der abgängigen Stahlbetonstütze wurden hergestellt. Derzeit erfolgt die Prüfung des genauen Sanierungsumfanges für die Kellerdecke mithilfe eines externen Büros.

5.4 Seitensäume der Straßen "Busackerweg" und "Neuer Diek"

Die Bankettarbeiten an der Straße „Neuer Diek“ sind abgeschlossen.

Die Maßnahme im Busackerweg wurde in diesem Jahr schon zweimal aufgeschoben, da aufgrund der Witterung in Verbindung mit der örtlichen Gegebenheit immer Wasser in den Löchern steht. Es sind 2-3 trockene Wochen erforderlich. Es gibt die Absprache mit der Fa. Heinze, sobald das Wetter anhaltend passt, die Arbeiten dort abzuschließen.

Herr Brockhaus ist mit den Arbeiten der Firma Heinze im Bereich “Neuer Diek” unzufrieden. Dieses haben ihm auch die Anwohner ebenfalls bestätigt.

Ebenfalls beschwert er sich, dass die Sanierung der Seitenräume am Busackerweg weiterhin verschoben wird.

Frau Dühmann weist darauf hin, dass die Straße “Busackerweg” komplett saniert werden muss. Die Verkehrssicherheit der Straße wird vorerst wiederhergestellt.

5.5 Radweg Lehmkuhl

Der Radweg wurde zwischenzeitlich freigegeben. Ein Geländer im Bereich des Rullgrabens ist aufgrund der vorhandenen Mindestbreite nicht erforderlich. In den nächsten 2 Wochen wird das Totholz im nahen Umfeld des Radweges entfernt.

5.6 Fuß- und Radweg an der Straße "Gutshof" im OT Osterbrock

Die Baumaßnahme wurde Ende der KW 21 abgeschlossen.

5.7 Erschließung B-Plan südlich Wacholderweg

Derzeit erfolgt die naturfachliche Vorprüfung des Einzelfalls, die darüber entscheidet, ob das Verfahren nach § 13 a BauGB i. V. m. § 215 a BauGB weitergeführt werden darf.

5.8 Radwegeausbau 2024 - Neuer Diek

Derzeit werden die Planungsleistungen ausgeschrieben.

5.9 Lärmaktionsplan

Der Lärmaktionsplan wurde auf der Internetseite veröffentlicht und dem Ministerium übermittelt.

5.10 Buchenhecke an der Meppener Straße Ecke Kordestraße

Die Buchenhecke an der Meppener Straße wird an den entsprechenden Stellen im Herbst nachgepflanzt.

5.11 Brücke an der Emstalstraße

Die Hochwasserrückstände an der Brücke wurden zwischenzeitlich entfernt.

5.12 Radweg Feldstraße

Die Absackungen werden im Rahmen eines Sammelauftrages mit anderen Maßnahmen vergeben.

5.13 Straße Steinbree - Weizenweg

Die Wasserprobleme sind auf die starken Regenfälle zurückzuführen, im Rahmen des Endausbaus wird das Problem behoben.

5.14 Seitenräume am Fischteich

Die Bereiche wurden zwischenzeitlich ausgebessert.

5.15 Wietmarscher Damm 60

Die Seitenräume und der Einmündungsbereich der Straße Siedlung ab Wietmarscher Damm Richtung Kreisverkehr Kreisstraße wurden zwischenzeitlich ausgebessert.

5.16 Seitenräume Mühlenstraße - Heideweg

Die Seitenräume werden sukzessive aufgearbeitet.

5.17 Zum Antrag der SPD/Bündnis 90 – Die Grünen auf „Geschwindigkeitsreduzierung im Bereich Geeste – Geeste Siedlung“

Um die Beschlussfassung für den Antrag vorbereiten zu können, ist zunächst eine Verkehrszählung nebst Bewertung der Ergebnisse erforderlich. Aufgrund der Baumaßnahme auf der L 67 kann eine Zählung erst im Anschluss erfolgen, sodass die Beratung erst in der zweiten Jahreshälfte erfolgen kann.

Herr Rolfs und Herr Struck hätten es begrüßt, wenn die Verwaltung den Beschluss über die Geschwindigkeitsmessung im Bereich Geeste – Geeste Siedlung im jetzigen Sitzungslauf vorbereitet und dem Rat vorgelegt hätte.

Herr Höke bestätigt, dass eine solche Vorgehensweise möglich gewesen wäre, allerdings wurde nach Rücksprache mit dem Fraktions- und Gruppenvorsitzenden der SPD/Bündnis 90 – Die Grünen Einigkeit erzielt, dass zunächst eine Verkehrszählung durchgeführt wird.

5.18 Baumaßnahme OD Dalum

Die Baumaßnahme in der Ortsdurchfahrt Dalum konnte nach Fertigstellung zwischenzeitlich vollständig mit dem Fördermittelgeber abgerechnet werden, die Zuwendung wurde bereits überwiesen, sodass die Maßnahme nunmehr abgeschlossen ist.

HH-Ansatz:	2.220.000,00 €
Gesamtkosten Gemeinde:	827.460,12 €
Gesamtkosten Land:	1.216.673,57 €
Förderung auf Gemeindeanteil:	355.000,00 €

5.19 Baugebiet Südlich Kottenkamps-Sand

Der Landkreis Emsland hat im Rahmen der formellen Beteiligung darauf hingewiesen, dass das geplante Wohngebiet gemäß RROP 2010 Landkreis Emsland vollumfänglich in einem Vorranggebiet Erholung mit starker Inanspruchnahme durch die Bevölkerung liegt. Aus diesem Grund muss zunächst ein Zielabweichungsverfahren beim Landkreis Emsland durchgeführt werden. Hierdurch kommt es planerisch zur Verzögerung. Zusätzlich hat der Landkreis Emsland archäologische Untersuchungen angeordnet, die in diesem Jahr durchgeführt werden.

Herr Rolfs erkundigt sich nach den Kosten für das Baugebiet und ob es zu erheblichen Zeitverzögerungen kommt.

Frau Dühmann antwortet, dass es bei keinen Funden im überschaubaren Rahmen bleiben wird.

5.20 Radwegebrücke über die Ems

Aufgrund des hohen Wasserstandes mussten zunächst noch Beschichtungsarbeiten durchgeführt werden, die eine Verzögerung des Aufbaus verursacht haben. In der 23. KW starten nunmehr die Anlieferung des Brückenbogens und der Aufbau.

6 Einwohnerfragestunde

Es wurden seitens der Anwohner keine Fragen gestellt.

7 82. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich: "Biomethananlage Dalum", OT Dalum

hier:

- a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
- b) Feststellungsbeschluss

Bürgermeister Höke stellt die Beschlussvorlage vor.

Herr Stenzel-Niers begrüßt im Namen der CDU-Fraktion dieses Vorhaben.

Herr Struck sieht die Anlage nach wie vor kritisch und auch gesundheitsgefährdend für die Bürger in Dalum. Er bestätigt zwar, dass die Höhe der Schornsteine angepasst wurde, dieses aber nicht wesentlich zur Immissionsreduzierung führt. Er kritisiert, dass die TA Luft 2021 überarbeitet wurde, aber im Bereich der Immission nicht an die Empfehlung der WHO angepasst wurde.

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Die 82. Änderung des Flächennutzungsplanes inklusive Begründung wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 4 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0

8 Bebauungsplan Nr. 136 "SO Biomethananlage Dalum", OT Dalum

hier:

- a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) Satzungsbeschluss**

Die Tagesordnungspunkte 7 und 8 wurden gemeinsam beraten.

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 136 „SO Biomethananlage Dalum“ nebst Begründung wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 4 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0

9 Widmung von Gemeindestraßen

Zu diesem Tagesordnungspunkt verweist Frau Dühmann auf die Vorlage 600/014/2024. Folgender Beschluss wird empfohlen:

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste widmet die vorgenannten Flurstücke gemäß § 6 des Niedersächsischen Straßengesetzes dem öffentlichen Verkehr als Gemeindestraße.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

10 Gleichstromverbindung "Windader West"

hier: Raumverträglichkeitsprüfung

Frau Dühmann erläutert den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste gibt die im Sachverhalt beschriebene Stellungnahme ab.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

11 Sanierung von Straßen und Wirtschaftswegen hier: Am Ulmenweg

Hierzu verweist Frau Dühmann auf die Vorlage 600/023/2024.

Herr Stenzel-Niers stimmt zu, dass sich die Straße in einem katastrophalen Zustand befindet und befürwortet den Beschluss.

Herr Lüken lobt die Entscheidung des Antragstellers und die damit verbundene finanzielle Belastung.

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste schreibt die Sanierung der Straße „Am Ulmenweg“ aus und vergibt den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

12 91. Änderung des Flächennutzungsplanes (GE Altes Wasserwerk) hier: Aufstellungsbeschluss

Frau Dühmann stellt die Beschlussvorlage vor. Der Grünbereich sowie die Kompensationsflächen sollen erhalten bleiben. Ebenfalls soll der Erinnerungsort Lager XII nicht davon berührt werden.

Unter der Voraussetzung, dass das Lager XII bei der Überplanung berücksichtigt wird, unterstützt Herr Lüken diesen Beschlussvorschlag.

Herr Rolfs empfindet das Lager XII als einen sensiblen Ort. Er regt an, die Rahmenbedingungen wie zum Beispiel Abstand und welche Art von Gewerbe dort angesiedelt werden, im Vorfeld vor der Beschlussfassung festzulegen. Daher unterstützt er den Aufstellungsbeschluss nicht.

Frau Dühmann entgegnet, dass die Verwaltung bei einer frühzeitigen Beteiligung eine Vielzahl von Rückmeldungen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erhalten werde, die dann ebenfalls in die Planung einzubeziehen sind.

Herr Struck war vom Tagesordnungspunkt überrascht und sieht es ähnlich wie Herr Rolfs. Es ist in seinen Augen ein Ort der Ruhe und der Besinnung und jedes Gewerbe würde ein Störfaktor sein. Die Gemeinde Geeste habe genügend Gewerbegebiete.

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste leitet das Verfahren zur 91. Änderung des Flächennutzungsplanes in der vorgeschlagenen Form ein. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist durchzuführen und erforderliche Gutachten sind einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

**13 Bebauungsplan Nr. 89 "Gewerbegebiet Altes Wasserwerk"
hier: Aufstellungsbeschluss**

Die Tagesordnungspunkte 12 und 13 werden gemeinsam beraten.

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste leitet das Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 89 „Gewerbegebiet Altes Wasserwerk“ in der vorgeschlagenen Form ein. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist durchzuführen und erforderlich werdende Gutachten sind einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

**14 Bebauungsplan Nr. 5 "Am Gusberg", 10. Änderung OT Geeste
a) Beschluss über die Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss**

Frau Dühmann stellt den Sachverhalt anhand der Beschlussvorlage vor.

Auf Nachfrage von Herrn Stenzel-Niers hinsichtlich der geplanten Bebauung entgegnet Frau Dühmann, dass der Vorhabenträger einen Bungalow plant.

Herr Iben sieht diese Überplanung als Lückenschluss und befürwortet dieses.

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erheben, von diesem Ergebnis mit Angaben oder Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan 5 „Am Gusberg“, 10. Änderung, OT Geeste inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**15 Bebauungsplan Nr. 75 "Östlich Herrenmoor" OT Gr. Hesepe
a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss**

Bürgermeister Höke stellt die Beschlussvorlage vor.

Beschluss:

- a) Der Bebauungsplan Nr. 75 „Östlich Herrenmoor“, OT Gr. Hesepe wird gemäß § 13 a i. V. m. § 215 a BauGB im beschleunigten Verfahren abgeschlossen.
- b) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erheben, von diesem Ergebnis mit Angaben oder Gründe in Kenntnis zu setzen.
- c) Der Bebauungsplan 75 „Östlich Herrenmoor“, OT Gr. Hesepe inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- d) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

16 Bebauungsplan Nr. 86 "Gewerbegebiet zwischen Lange Straße und Industriestraße" hier:

- a) **Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss**

Die Beschlussvorlage wird von Herrn Höke vorgestellt.

Herr Lüken befürwortet die Planung an diesem zentralen Standort. Er hofft auf gute Bewerbungen, die den Ortsteil Dalum bereichern werden.

Beschlussvorschlag:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erheben, von diesem Ergebnis mit Angaben oder Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 86 „Gewerbegebiet zwischen Lange Straße und Industriestraße“ inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.
- c) Die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung gemäß § 84 NBauO werden ebenfalls als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

17 Bebauungsplan Nr. 200 "SO Tierhaltungsanlagen", 9. Änderung

- a) **Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen**
- b) **Satzungsbeschluss**

Bürgermeister Höke stellt die Beschlussvorlage 600/014/2024 vor.

Herr Lüken freut sich, dass heute der Satzungsbeschluss heute gefasst wird und sich der Landwirt für die Zukunft besser aufstellen kann.

Herr Struck entgegnet, dass er die Planung der Tierhaltungsbetriebe oftmals kritischer sieht, allerdings in diesem Fall dem Antrag zustimmen wird, da sich das Baufenster nicht vergrößert, sondern verschoben wird. Im Hinblick auf das Tierwohl, die Reduzierung der Großvieheinheiten und der Durchführung von Kompensationsmaßnahmen handle es sich um eine positive Planung

Beschluss:

- a) Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden entsprechend den Beschlussvorschlägen gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen und folglich berücksichtigt, nicht berücksichtigt oder zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen erhoben haben, von diesem Ergebnis mit Angaben oder Gründe in Kenntnis zu setzen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 200 „SO Tierhaltungsanlagen“, 9. Änderung inklusive Begründung wird als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

18 Anfragen und Anregungen

18.1 Bohrturm Kreisverkehrsplatz

Herr Brockhaus erkundigt sich nach dem Baufortschritt des Bohrturms am Kreisverkehrsplatz. Bürgermeister Höke teilt mit, dass dieser in näherer Zukunft aufgestellt wird.

18.2 Grabenstraße

Herr Stenzel-Niers bittet die Verwaltung, dass die Bankette an der “Grabenstraße” nachgeschottert wird.

18.3 "Am Park" und Lingener Straße

Herr Lüken bittet darum, die Hecke an der Straßenkreuzung “Am Park” und “Lingener Straße” zurückzuschneiden, da sie das Sichtfeld behindert.

18.4 Bawinkeler Straße am Ortseingang vor dem Bahnübergang

Herr Struck teilt mit, dass an der Bawinkeler Straße in Richtung Raiffeisen Asphalt neu verarbeitet wurde. Dieser wurde allerdings vom Schwerlastverkehr der Raiffeisen direkt kaputtgefahren. Er bittet um Nachbesserung.

18.5 Fahrradweg innerorts Geeste

Herr Iben erkundigt sich, wann die Nebenanlagen in der Ortsdurchfahrt erneuert werden.

Frau Dühmann teilt mit, dass eine Auftragsvergabe an die Firma Bunte geplant war. Aus wirtschaftlichen Gründen wurden jedoch weitere Angebote eingeholt. Den Auftrag hat die Firma Galabau erhalten. Der Baustart wird in ca. 6-7 Wochen sein.

18.6 Fahrradweg L67

Herr Penning teilte mit, dass die Schadstellen im Pflaster des Radweges an der L67 nicht auskömmlich behoben wurden.

Frau Dühmann wird sich mit der NLSbV in Verbindung setzen und um Behebung bitten.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführer