

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz
vom 21.10.2024

Anwesend sind:

Vorsitzender

Penning, Josef

Stellvertretender Vorsitzender

Stenzel-Niers, Nils

Mitglieder

Bernotat, Anita

Vertretung für Sebastian Einhaus

Lammers, Kathrin

Vertretung für Frank Iben

Lüken, Andre

Rolfs, Peter

Struck, Ulrich

Mitglieder mit beratender Stimme

Brockhaus, Hendrik

Protokollführerin

Köstring, Kerstin

Zur Beratung hinzugezogen

Düthmann, Britta

Höke, Helmut

Entschuldigt fehlen:

Einhaus, Sebastian

Iben, Frank

Die Mitglieder waren am 08. Oktober 2024 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 18:00 Uhr

Ende der Beratung: 18:38 Uhr

Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 03. September 2024
5. Bericht der Verwaltung
6. Einwohnerfragestunde
7. Förderantrag zur Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes - Anschlussvorhaben Klimaschutzmanagement 2024 - 2027
hier: Vorstellung der neuen Klimaschutzmanagerin Frau Anna Becker
8. 89. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet westlich Dieselstraße)
hier: Beschluss über die Veröffentlichung
9. Bebauungsplan Nr. 88 "Gewerbegebiet westlich Dieselstraße"
hier: Beschluss über die Veröffentlichung
10. Anfragen und Anregungen
 - 10.1. Brücke an der Gusbergstraße
 - 10.2. Erneuerung Brücke Neuer Diek

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Penning begrüßt die Ausschussmitglieder sowie die Vertreter der Verwaltung.

2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Ferner stellt er die Tagesordnung fest.

4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 03. September 2024

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Klimaschutz vom 03. September 2024 (Seiten 49 - 59) wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

5 Bericht der Verwaltung

Hierzu liegen keine Wortmeldungen vor.

6 Einwohnerfragestunde

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortbeiträge vor.

7 Förderantrag zur Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes - Anschlussvorhaben Klimaschutzmanagement 2024 - 2027

hier: Vorstellung der neuen Klimaschutzmanagerin Frau Anna Becker

Hierzu wird auf die Vorlage 600/040/2024 hingewiesen. Anschließend stellt Klimaschutzmanagerin Anna Becker sich und ihr Aufgabenfeld allen Anwesenden mittels einer Power-Point-Präsentation vor. Die Präsentation wird dieser Niederschrift als Anhang beigelegt.

Herr Penning und Herr Lüken bedanken sich im Anschluss für die Ausführungen.

Frau Bernotat merkt an, dass im ersten Schritt zum Klimawandel ein Umdenken der Bevölkerung erreicht werden muss.

Beschluss:

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

**8 89. Änderung des Flächennutzungsplanes (Gewerbegebiet westlich Dieselstraße)
hier: Beschluss über die Veröffentlichung**

Zu diesem Punkt erläutert Frau Dühmann die Vorlage 600/043/2024 mit den dazugehörigen Anlagen. Sie führt aus, dass die Abholzungsarbeiten im Winter 2024/2025 (vor der Brut- und Setzzeit ab 01.03.2025) durchgeführt werden sollen, um weitere Verzögerungen zu vermeiden. Für den ansässigen Mäusebussard soll über die Wintermonate ein geeigneter Ersatzhorst geschaffen werden.

Auf eine Frage von Herrn Stenzel-Niers führt Frau Dühmann mit, dass der südliche Wall im Anschluss entfallen kann.

Herr Stenzel-Niers weist auf Versackungen bei der Zuwegung "Zu den Tannen" hin.

Folgender Beschluss wird empfohlen:

Beschluss:

Der vorliegende Vorentwurf wird als Entwurf und mit der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats zur Veröffentlichung im Internet beschlossen, zusätzlich werden die Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**9 Bebauungsplan Nr. 88 "Gewerbegebiet westlich Dieselstraße"
hier: Beschluss über die Veröffentlichung**

Hierzu wird auf die Vorlage 600/042/2024 nebst Anlagen hingewiesen.

Folgender Beschluss wird empfohlen:

Beschluss:

Der vorliegende Vorentwurf wird als Entwurf und mit der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer eines Monats zur Veröffentlichung im Internet beschlossen, zusätzlich werden die Unterlagen durch eine öffentliche Auslegung zur Verfügung gestellt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu beteiligen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

10 Anfragen und Anregungen

10.1 Brücke an der Gusbergstraße

Auf eine Nachfrage von Frau Lammers teilt Frau Düthmann mit, dass der Planungsauftrag an das Ingenieurbüro Lindschulte vergeben wurde. Geprüft wird, ob ein Brückenneubau oder ein Durchlass wirtschaftlicher ist. Ggf. können Fördergelder in 2025 akquiriert werden.

Auf eine ergänzende Nachfrage von Frau Lammers führt Frau Düthmann aus, dass die "12 Tonnen-Schilder" an der B70 nicht abgenommen werden dürfen, da die Einfahrt in die Straße für LKW grundsätzlich möglich ist.

10.2 Erneuerung Brücke Neuer Diek

Auf eine Nachfrage von Herrn Lüken teilt Bürgermeister Höke mit, dass kein Nebenangebot zur Radwegsanierung eingegangen ist.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführerin