

GEMEINDE GEESTE

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Touristik und Kultur
vom 05.02.2025

Anwesend sind:

Vorsitzender

Winkeler, Johannes

Mitglieder

Einhaus, Sebastian

Gröninger, Silke

Kuper, Ulrich

Rohe, Hans

Rolfs, Peter

Struck, Ulrich

ab TOP 5

Mitglieder mit beratender Stimme

Brockhaus, Hendrik

ab TOP 4

Vertretung für Herrn Dr. Christoph Evers

Protokollführerin

Roter, Louisa

Zur Beratung hinzugezogen

Hoffmann, Michaela

Entschuldigt fehlten:

Dr. Evers, Christoph

Die Mitglieder waren am 20.01.2025 unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Sämtliche Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung behandelt.

Beginn der Beratung: 16:30 Uhr

Ende der Beratung: 18:36 Uhr

Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Besichtigung des Ferienhausgebiets Emspark-Auenwald
5. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Touristik und Kultur vom 04. September 2024
6. Bericht der Verwaltung
 - 6.1. Neujahrsempfang
 - 6.2. LEADER-Projekte
 - 6.3. Touristische Aktivitäten 2025
 - 6.4. Kommunikation 2024
7. Einwohnerfragestunde
8. Neugestaltung der Stellplatzfläche am Wietmarscher Damm - LEADER
9. Zuschuss für den Heseper Dorfgemeinschaft e.V.
10. Veranstaltungen 2025
11. Touristische Werbemaßnahmen 2025
12. Anfragen und Anregungen

1 Eröffnung der Sitzung

Herr Winkeler eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Ausschussmitglieder, die Vertreter der Verwaltung sowie die Herren Jürgen Schmidt, Johannes Thielmann und Stefan Deters als Vertreter des Vorstands des Emspark Auenwald e.V.

2 Feststellung der ordnungsmäßigen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Sodann stellt Herr Winkeler die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

3 Feststellung der Tagesordnung

Herr Winkeler stellt die Tagesordnung fest.

4 Besichtigung des Ferienhausgebiets Emspark-Auenwald

Der Vorstand berichtet, dass der Park 2006 angelegt wurde. Aufgrund einer Insolvenz des Betreibers wurde 2019 der Verein Emspark-Auenwald e.V. mit zunächst 25 Mitgliedern (Eigentümer) gegründet.

Aktuell hat der Verein 75 Mitglieder, die 77 Ferienhäuser und über 300 Betten repräsentieren. Drei weitere Häuser befinden sich im Bau, fünf Grundstücke sind noch unbebaut.

Der Vorstand stellt die seither durchgeführten touristischen Maßnahmen vor:

- Aufenthaltsraum im Vereinsgebäude
- Remise mit Snack- und Getränkeautomat
- Spielplatz
- Brücke

Die Besonderheiten der Infrastruktur des Ferienhausgebietes (Müllentsorgung, Abwasser) werden ebenfalls erläutert, ebenso die Planungen von dritter Seite auf einer angrenzenden Fläche ein Camping- und Wohnmobilareal mit Mobilheimen zu errichten.

Im Anschluss findet eine Begehung durch den gesamten Emspark-Auenwald statt. In Planung sind derzeit ein Beachvolleyballfeld und ein Fußballfeld.

Auf Nachfrage erklärt der Vorstand, dass die Häuser überwiegend touristisch vermietet werden.

Herr Winkeler bedankt sich für den informativen Austausch und wünscht dem Verein weiterhin eine gute Entwicklung.

Sodann wird die Sitzung um 17:45 Uhr unterbrochen, um die weiteren Tagesordnungspunkte im Rathaus zu beraten.

Die Sitzung des Ausschusses wird um 18:05 Uhr im Rathaus in Dalum (Raum P 3) fortgeführt.

Beschluss:

Die Ausführungen des Vereins Emspark-Auenwald e.V. werden zur Kenntnis genommen.

5 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Touristik und Kultur vom 04. September 2024

Die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Touristik und Kultur vom 04.09.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

6 Bericht der Verwaltung

6.1 Neujahrsempfang

Frau Roters berichtet über den diesjährigen Neujahrsempfang, der mit 350 Personen sehr gut besucht war. Aus Sicht der Verwaltung hat die Durchführung vor Ort gut funktioniert. Die Musik- und Wortbeiträge des Jugendchores, von Johanna Klewing und von der Ludgerischule fanden positiven Anklang. In 2026 wird der Neujahrsempfang im Saal Aepken stattfinden.

6.2 LEADER-Projekte

Frau Hoffmann erläutert den aktuellen Sachstand zu den laufenden LEADER-Projekten.

Hinsichtlich des LEADER-Projekts "Stromkasten am Rathauspark" hat die Submission der Elektroarbeiten stattgefunden. Wirtschaftlichster Bieter ist die Fa. Engelbertz Haustechnik. Der entsprechende Verteilerkasten wird Mitte März aufgestellt. Die Zuleitungsarbeiten durch die Westnetz sind ebenfalls beauftragt. Gemeinsam mit dem Vorstand des Schützenvereins wurde die Position des Stromverteilers festgelegt.

Bei Westnetz wurde eine Leitung von 100 kW beauftragt. Diese Kapazität kann durch die entsprechende Trafo-Station aktuell jedoch nicht geliefert werden (nur ca. 40 kW). Deshalb ist derzeit nicht sicher, ob der gewünschte Strombedarf zum Schützenfest in Dalum (25/26. April) vorhanden ist.

Der Schützenverein wurde hierüber schriftlich informiert. Für die Förderung ist dieser Umstand unschädlich.

Frau Hoffmann berichtet, dass die Arbeiten an der Moorerlebnislandschaft dem Ende zugehen. Derzeit befindet sich noch das Wasserspiel im Aufbau, während der Baumwipfelpfad und der Moorthügel weitergehend hergestellt sind. Die offizielle Einweihung ist für Sonntag, den 23.03.2025 um 11:00 Uhr vorgesehen. Entsprechende Einladungen an die Mitglieder des Ausschusses für Touristik & Kultur folgen.

Die Umsetzung des Projektes „Natürlich draußen“ des Naturparks Moor wird im April 2025 abgeschlossen sein. Dazu gehört ein Aktivpfad im nordwestlichen Bereich des Speichersees und ein Libellenpfad im Dalum-Wietmarscher Moor. Das Marketing zu den Aktivpfaden erfolgt durch den Projektträger ab Mai 2025.

6.3 Touristische Aktivitäten 2025

Ab April werden vier geführte Radtouren angeboten. Weiterhin wurden historische Führungen im Lager XII Dalum terminiert. Informationsflyer über den Erinnerungsort wurden bereits in deutscher und englischer Sprache erstellt. Eine niederländische Version ist aktuell in Arbeit. Wie in den Vorjahren wurden erneut touristische Anzeigen in der Beilage „Deutschlands schönste Reiseziele“ in Auftrag gegeben, die Ende Dezember und Anfang Januar veröffentlicht wurden und aktuell 230 Anfragen im Touristikbereich generiert haben.

6.4 Kommunikation 2024

Frau Hoffmann stellt die Kommunikationszahlen vor. In 2024 wurden über 270 Pressemitteilungen geschrieben. Aktuell hat der Gemeinde Geeste Account bei Instagram 1.060 Follower und 3.086 Gefällt-Mir Angaben bei Facebook. Im Dezember wurden über 90.000 Aufrufe über diese Accounts verzeichnet. Mit dem WhatsApp-Kanal werden 719 Personen erreicht. Zusätzlich finden regelmäßige Veröffentlichungen, zum „Klima-Klick“ und zur Bundestagswahl statt.

7 Einwohnerfragestunde

Es gab keine Fragen von Einwohnern.

8 Neugestaltung der Stellplatzfläche am Wietmarscher Damm - LEADER

Frau Hoffmann stellt den Sachverhalt anhand der Vorlage 100/007/2025 vor.

Peter Rolfs schlägt vor, einen weiteren Parkplatz für gehbehinderte Menschen neben der geplanten Grünfläche einzurichten. Mit Blick auf die Besucher der Praxis von Frau Brunne und der angrenzenden Gastronomie findet diese Idee allgemeine Zustimmung.

Beschluss:

Die Stellplatzfläche am Wietmarscher Damm wird neugestaltet. Die Umsetzung steht unter dem Vorbehalt einer Förderung durch das Programm „LEADER“. Nach der Bewilligung ist die Maßnahme auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

9 Zuschuss für den Heseper Dorfgemeinschaft e.V.

Hierzu wird auf die Vorlage 100/001/2025 verwiesen.

Frau Hoffmann erläutert, dass die Verwaltung im Vorfeld der Beratung darauf hinweist, dass ein mögliches Mitwirkungsverbot gemäß § 41 NkomVG für die Mitglieder des betroffenen Vereins sowie Gesellschafter und Geschäftsführer der WH Hesepe GmbH & Co KG geprüft wurde, aber nicht vorliegt.

Herr Struck fragt nach einem Finanzierungskonzept für die Betriebskosten des geplanten Gemeinschaftsraumes. Er befürchtet, dass bei mangelnder Leistungsfähigkeit des Vereins die Gemeinde in Verantwortung genommen wird.

Frau Gröninger erläutert, dass der Verein aktuell rund 600 Mitglieder hat und dass auch Mitglieder neben dem Vereinsbeitrag bei Saalnutzung eine Aufwandsentschädigung zahlen müssen.

Herr Kuper merkt an, dass ein Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses die Höhe des geplanten Zuschusses übersteigen würde. Ein Ortsteil von der Größe Hesepe benötige einen Raum für Kultur und Gemeinschaftspflege.

Beschluss:

Die Gemeinde Geeste gewährt dem Verein Heseper Dorfgemeinschaft e.V. einen Zuschuss in Höhe von maximal 200.000 Euro wie folgt,

1. Förderung der mittels ZILE-Antrag nicht förderfähigen Mehrwertsteuer in Höhe von 19% an den Netto-Gesamtkosten, mithin 160.579,26 Euro.
2. Anderweitige öffentliche Förderung für das Projekt in Höhe von 39.420,74 Euro.

Minderausgaben bei der Durchführung der Maßnahme führen zu einer entsprechenden Kürzung des Zuschusses. Die eingereichte Kostenkalkulation gilt als verbindlich. Die Finanzierung der Maßnahme muss gesichert sein. Der vorzeitige Maßnahmenbeginn wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

10 Veranstaltungen 2025

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird auf die Vorlage 100/004/2025 verwiesen.

Beschluss:

Die oben genannten Veranstaltungen werden zur Kenntnis genommen.

11 Touristische Werbemaßnahmen 2025

Hierzu verweist der Vorsitzende auf die Vorlage 100/003/2025.

Die geplanten Werbeaktivitäten im laufenden Jahr werden vorgestellt.

Beschluss:

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen und den vorgeschlagenen touristischen Werbemaßnahmen für die Saison 2025 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

12 Anfragen und Anregungen

Anfragen oder Anregungen lagen nicht vor.

Vorsitzender

Bürgermeister

Protokollführerin